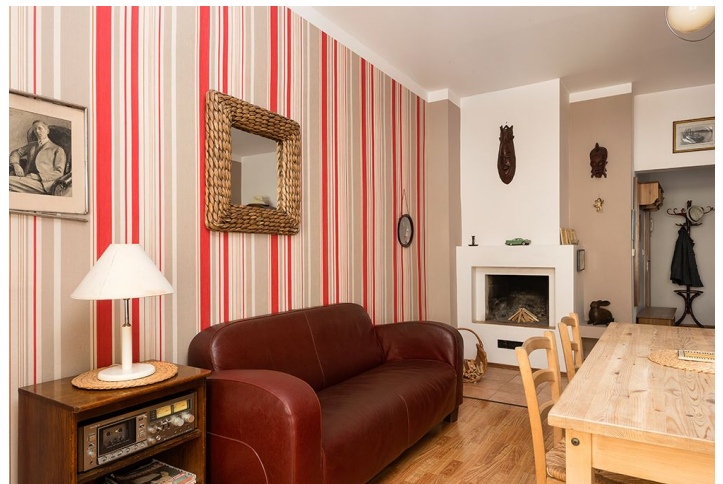




## Byt 5+1

197 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Anenská

Prodáno





## Byt 5+1

197 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Anenská

Prodáno

Celková plocha	197 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	20547

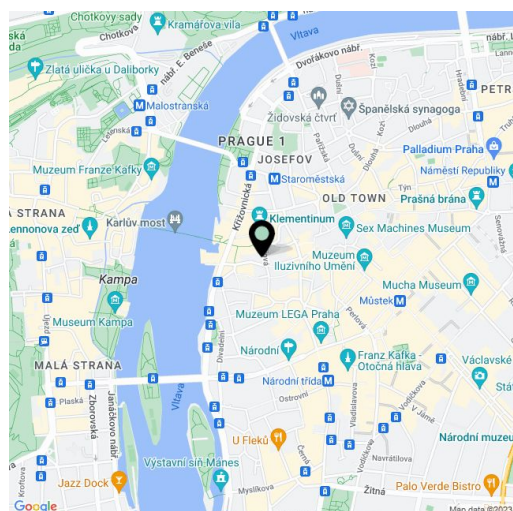
Prostorný mezonetový byt v klasickém pavlačovém domě s jedinečnou atmosférou staré Prahy. Dům ze 13. století po citlivé rekonstrukci se nachází jen pár kroků od Karlova mostu či Klementina, 10 minut chůze ke stanici metra a Staroměstskému náměstí a nabízí klidné útočiště v samém srdci města.

Dispozice bytu umístěného ve 2. a 3. patře zahrnuje obývací pokoj s **funkčním krbem**, plně vybavenou kuchyni, 3 samostatné ložnice, 2 koupelny s vanou a toaletou, velkou podkrovní místnost sloužící jako pracovna a zároveň relaxační zóna, komoru a technickou místnost.

K vybavení patří dřevěné parkety a plovoucí podlahy, špaletová okna a **dřevěná střešní okna Velux** ve 3. patře, dřevěné interiérové dveře, plynový kotel Vaillant. Dům je bez výtahu.

**Prestížní lokalita** v těsném sousedství Smetanova nábřeží, obklopená obchody, restauracemi, kavárnami a četnými možnostmi kulturního i společenského využití.

Interiér 197,2 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

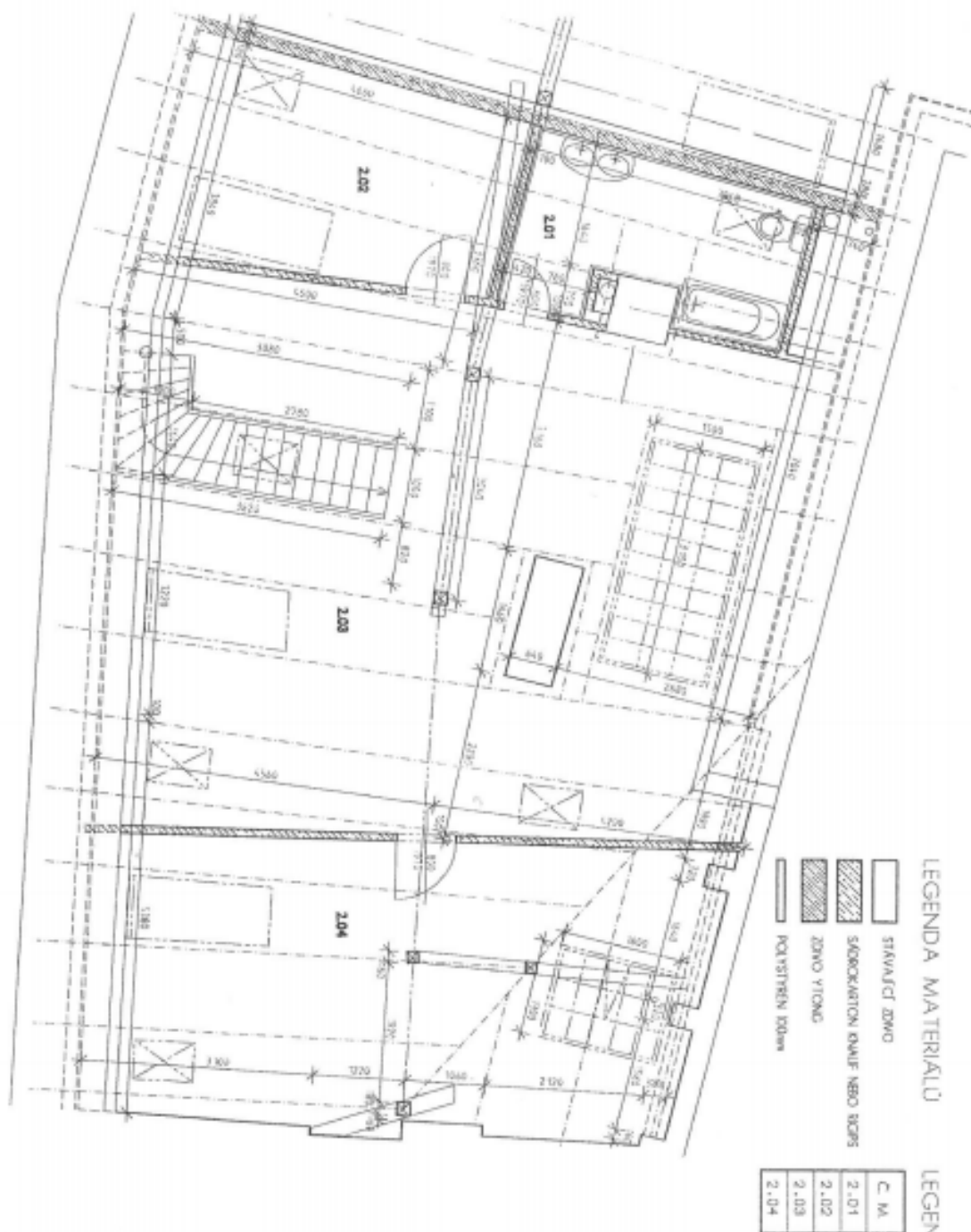
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



# Byt 5+1

197 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Anenská

**Prodáno**

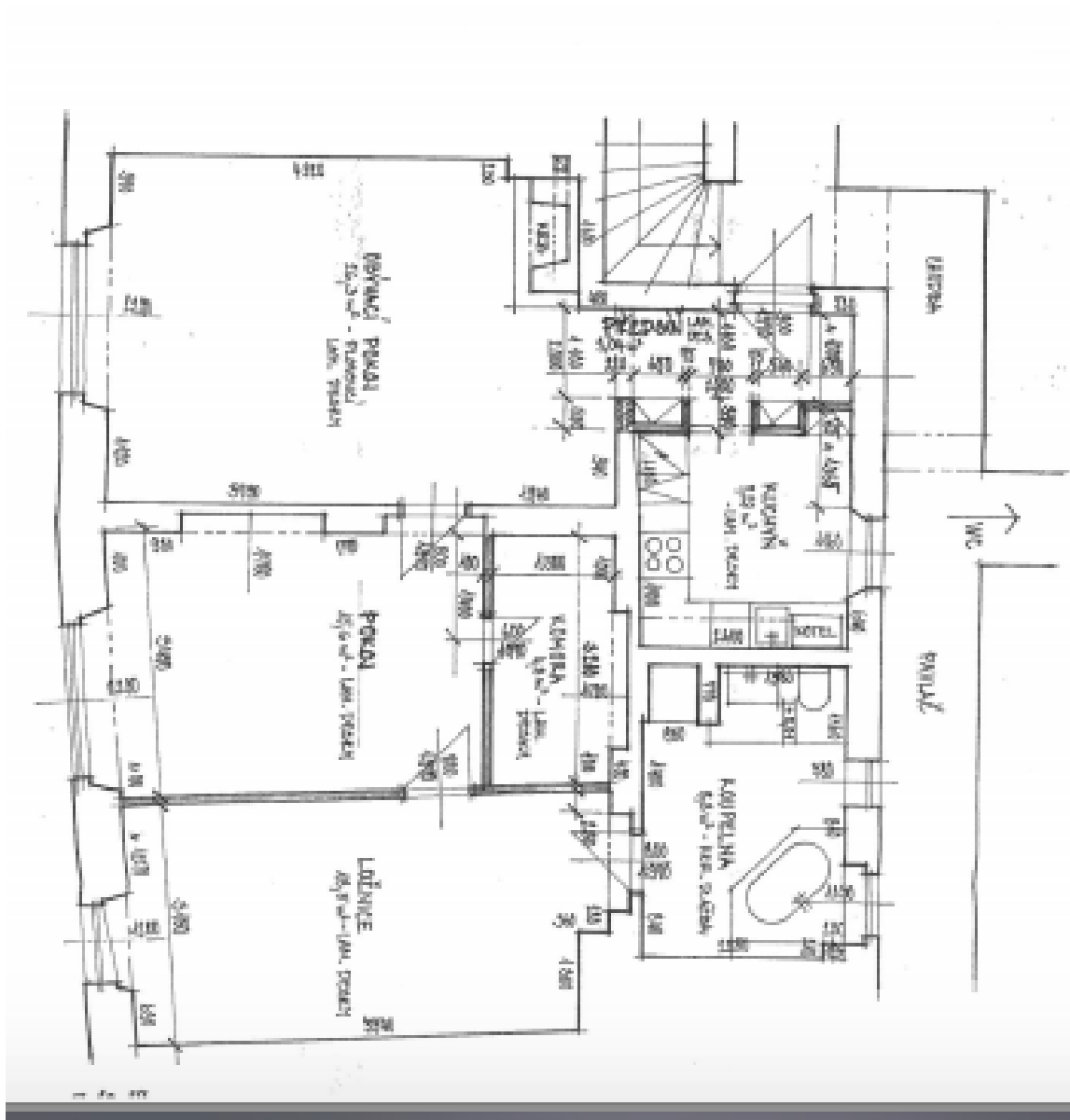




## Byt 5+1

197 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Anenská

Prodáno

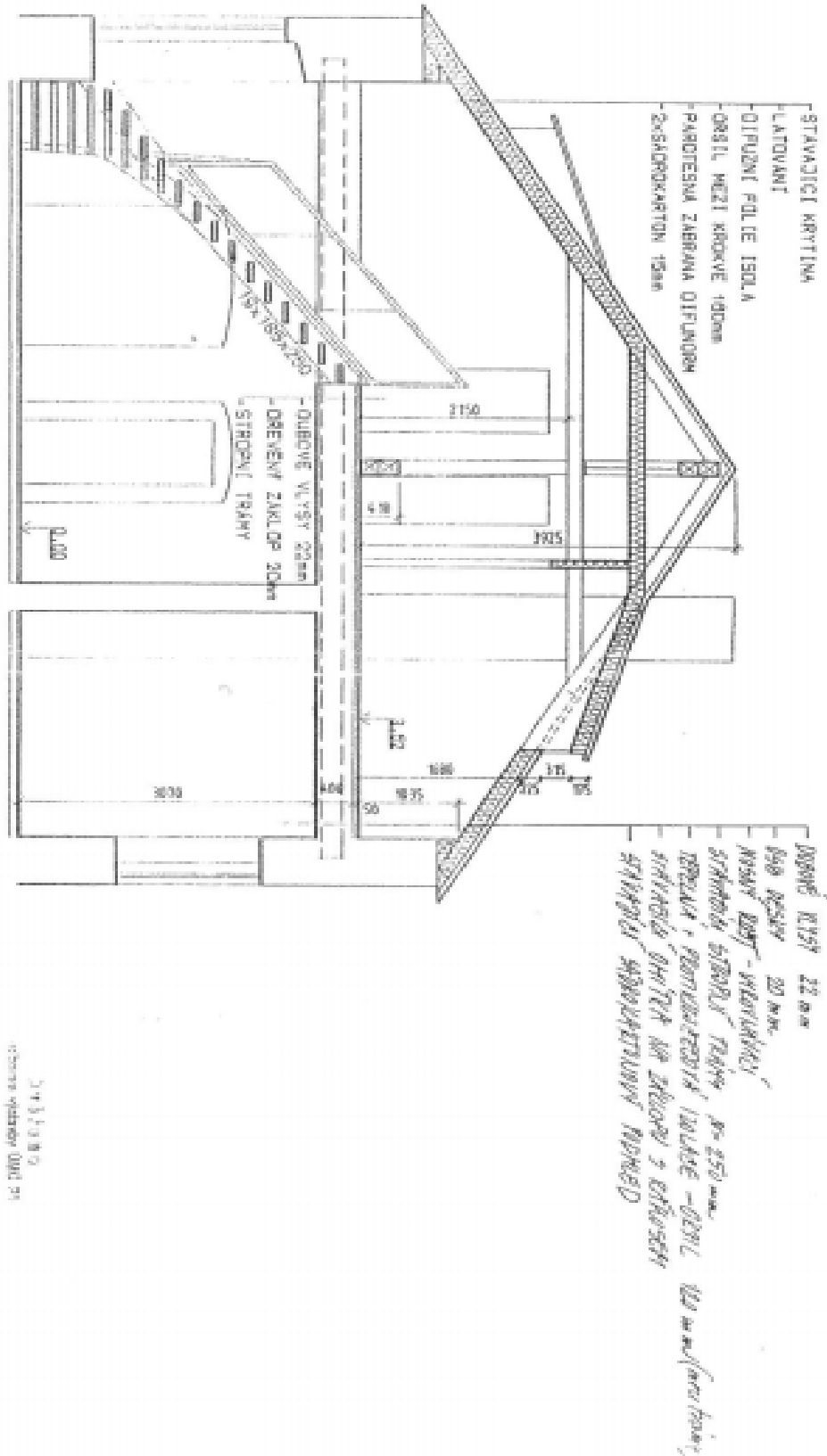




## Byt 5+1

197 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, Anenská

Prodáno



Číslo domu:

