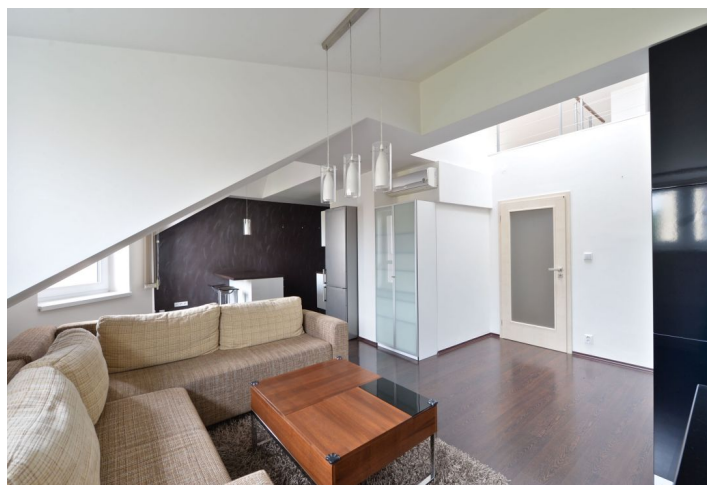




## Byt 2+kk

70 m<sup>2</sup>, Praha 10, Strašnice, Gutova

Pronajato





## Byt 2+kk

70 m<sup>2</sup>, Praha 10, Strašnice, Gutova

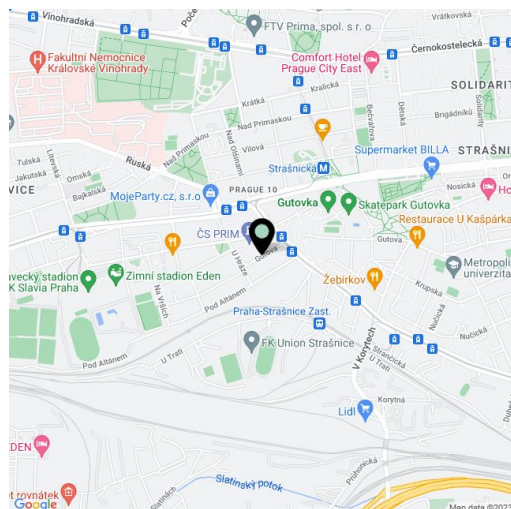
## Pronajato

Celková plocha	75 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	70 m <sup>2</sup>
Balkón	5 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	20527
K dispozici od	lhned

Zařízený klimatizovaný podkrovní mezonet s balkonem situovaný v 6. patře novostavby s výtahem a podzemním parkováním, pouhých 5 minut chůze od stanice metra Strašnická. Klidná rezidenční lokalita v blízkosti parku, s rychlou dostupností do centra a dobrou občanskou vybaveností v blízkém okolí.

Ve spodní úrovni byt nabízí obývací pokoj s jídelním prostorem, plně vybavenou kuchyní a vstupem na balkon, koupelnu s vanou a toaletou a vstupní chodbu. V patře se nachází otevřená galerie s ložnicí a pracovním koutem.

Výhled do zeleně, plovoucí podlahy a dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, vestavěné skříně a úložné prostory, myčka, mikrovlnná trouba, dvě TV, videotelefon, sklep. K dispozici jedno garážové stání za 1500 Kč měsíčně. Poplatky za společné služby, vodu a vytápění 2600 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.