



## Kancelářské prostory

15.50 - 16.00 € / m<sup>2</sup> | 390 - 403 Kč / m<sup>2</sup>

Praha 1, Nové Město, Václavské náměstí





## Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Václavské náměstí

15.50 - 16.00 € / m<sup>2</sup> | 390 - 403 Kč / m<sup>2</sup>

Poplatky za služby	140 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	416 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	-
PENB	G
Referenční číslo	20524

Kancelářské prostory k pronájmu v 6. patře moderní sedmipodlažní polyfunkční budovy. Prostory mohou být využity buď formou open space či uzavřených kanceláří. V okolí plná občanská vybavenost. Budova byla dokončena v roce 2010.

### Lokalita:

Budova se nachází přímo v centru Prahy, uprostřed Václavského náměstí, s výbornou dostupností všemi linkami metra – Muzeum (trasa C), Můstek (trasa A, B), několika tramvajemi i autem.

### Vybavení a služby:

- Světlá výška kancelářských prostor 3,0 m
- Samostatný vstup do kancelářských pater
- Klimatizace
- Zátěžové koberce
- Otevíratelná okna
- Zdvojené podlahy vč. podlahových krabic
- Optický kabel
- Ostraha celoročně 24/7
- Moderní výtahy
- Reprezentativní recepce
- Kuchyňka, toalety, sprchy
- Internetové připojení
- Chlazení

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

