



## Byt 4+1

87 m<sup>2</sup>, Praha 4, Podolí, Dvorecká

Pronajato





## Byt 4+1

87 m<sup>2</sup>, Praha 4, Podolí, Dvorecká

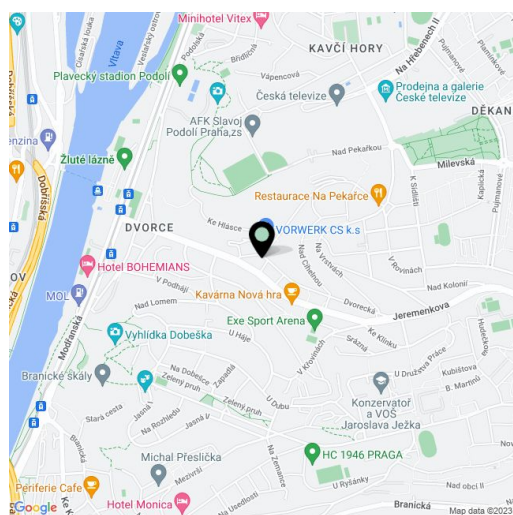
## Pronajato

Celková plocha	87 m <sup>2</sup>
Parkování	Garáž.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	20484
K dispozici od	lhned

Renovovaný nezařízený byt situovaný v 1. patře udržovaného činžovního domu bez výtahu v klidné rezidenční čtvrti v Praze Podolí. Lokalita plná zeleně v blízkosti nábřeží Vltavy, rekreační zóny Žluté lázně a parku na Kavčích horách. V rychlém dosahu nákupního centra Arkády Pankrác, výborné spojení do centra - tramvaje, autobusy, metro Budějovická.

Byt tvoří průchozí obývací pokoj, plně vybavená kuchyň se spíží, 3 ložnice, koupelna s vanou, samostatná toaleta a vstupní hala s vestavěnými úložnými prostory.

Velká okna, dřevěné plovoucí podlahy a dlažba, bezpečnostní dveře, pračka, myčka, domácí vrátný, sklep. K dispozici garáž cca 200 m od domu (v ceně), bezproblémové parkování na ulici. Poplatky za společné domovní služby a záloha na spotřebu energií 4000 Kč měsíčně. Nezařízené. Volné od srpna 2015.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.