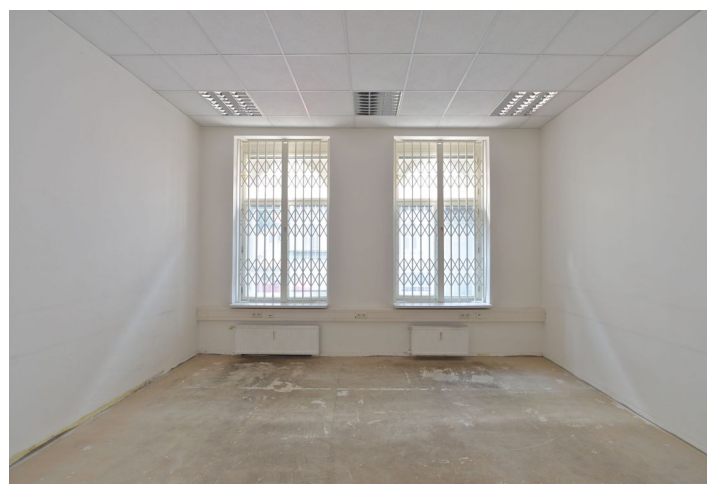


## Kancelářské prostory

Pronajato

Praha 2, Vinohrady, Uruguayská



Praha 2, Vinohrady, Uruguayská

Poplatky za služby	172 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	95 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	3 500 CZK / ps / měsíc
PENB	E
Referenční číslo	20463

Světlé kancelářské prostory k pronájmu v kompletně zrekonstruované secesní administrativní budově, nacházející se v žádané a klidné části Vinohrad, nedaleko centra Prahy. Součástí objektu jsou i podzemní parkovací místa. Platba za elektrickou energii je převáděna přímo na nájemce, a to na základě fakturace odpovídající skutečné spotřebě. Částka 172 Kč/m<sup>2</sup> zahrnuje zálohu na provozní a topné náklady.

**Lokalita:**

Lokalita vyniká výbornou dopravní dostupností. V docházkové vzdálenosti se nachází stanice metra Náměstí Míru (linka A) a I. P. Pavlova (linka C). Poblíž jsou také tramvajové spoje a přímé spojení na dálnici D1.

**Vybavení a služby:**

- Koberce
- Žaluzie
- Sociální zázemí
- Kuchyňská linka
- Parkovací místa v podzemní garáži

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

