



## Rodinný dům 6+kk

460 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, Laténská

Pronajato





## Rodinný dům 6+kk

460 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, Laténská

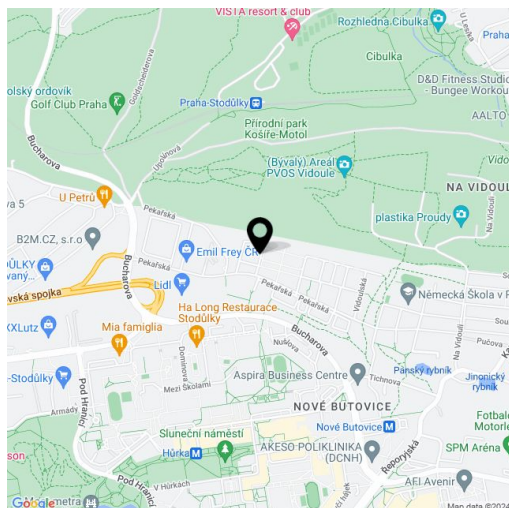
Pronajato

Pozemek	1 000 m <sup>2</sup>
Parkování	Dvojgaráž.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na poplatky vč. energií a údržby zahrady 20.000 Kč měsíčně.
PENB	G
Referenční číslo	20429
K dispozici od	Ihned

**Prostorný klimatizovaný rodinný dům s 5 ložnicemi, 4 koupelnami a 3 terasami v rezidenčním komplexu Botanica situovaném v Praze 5 na hranici přírodního parku Vidoule. Nedaleko Prokopského a Dalejského údolí, v pěším dosahu stanice metra Nové Butovice, v těsné blízkosti Německé školy. Klidná přírodní lokalita s veškerou občanskou vybaveností v blízkém okolí.**

Přízemí: otevřený obývací pokoj s krbem, plně vybavenou kuchyní, jídelním prostorem a vstupy na terasu a zahradu, koupelna se sprchovým koutem, šatna, vstupní hala, komora, vstup do garáže. 1. patro: hlavní ložnice s en-suite koupelnou, a šatnou, velká terasa, další tři ložnice, plně vybavená koupelna. 2. patro: prostorná ložnice s koupelnou, vstupy na velkou střešní terasu. Suterén (140 m<sup>2</sup>): prádelna, tři velké místnosti (fitness, herna ap.), úložný prostor.

Dřevěné podlahy a dlažba, podlahové vytápění v přízemí a koupelnách, předokenní žaluzie na elektrický pohon, vestavěné skříně, centrální vysavač, satelitní TV připojení, internet, alarm, automatická zálaha zahrady. Garáž pro dva vozy.

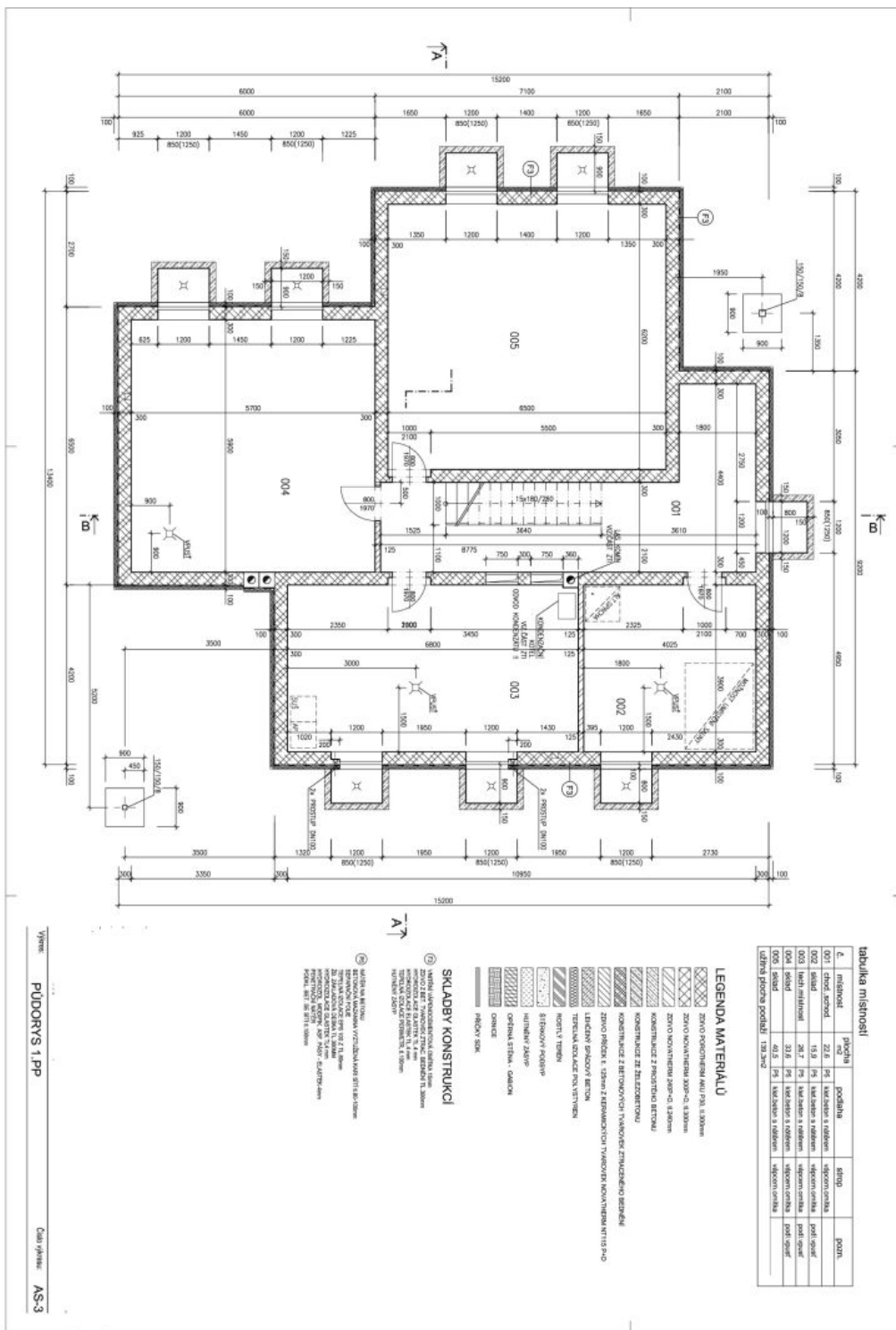




# Rodinný dům 6+kk

460 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, Laténská

Pronajato

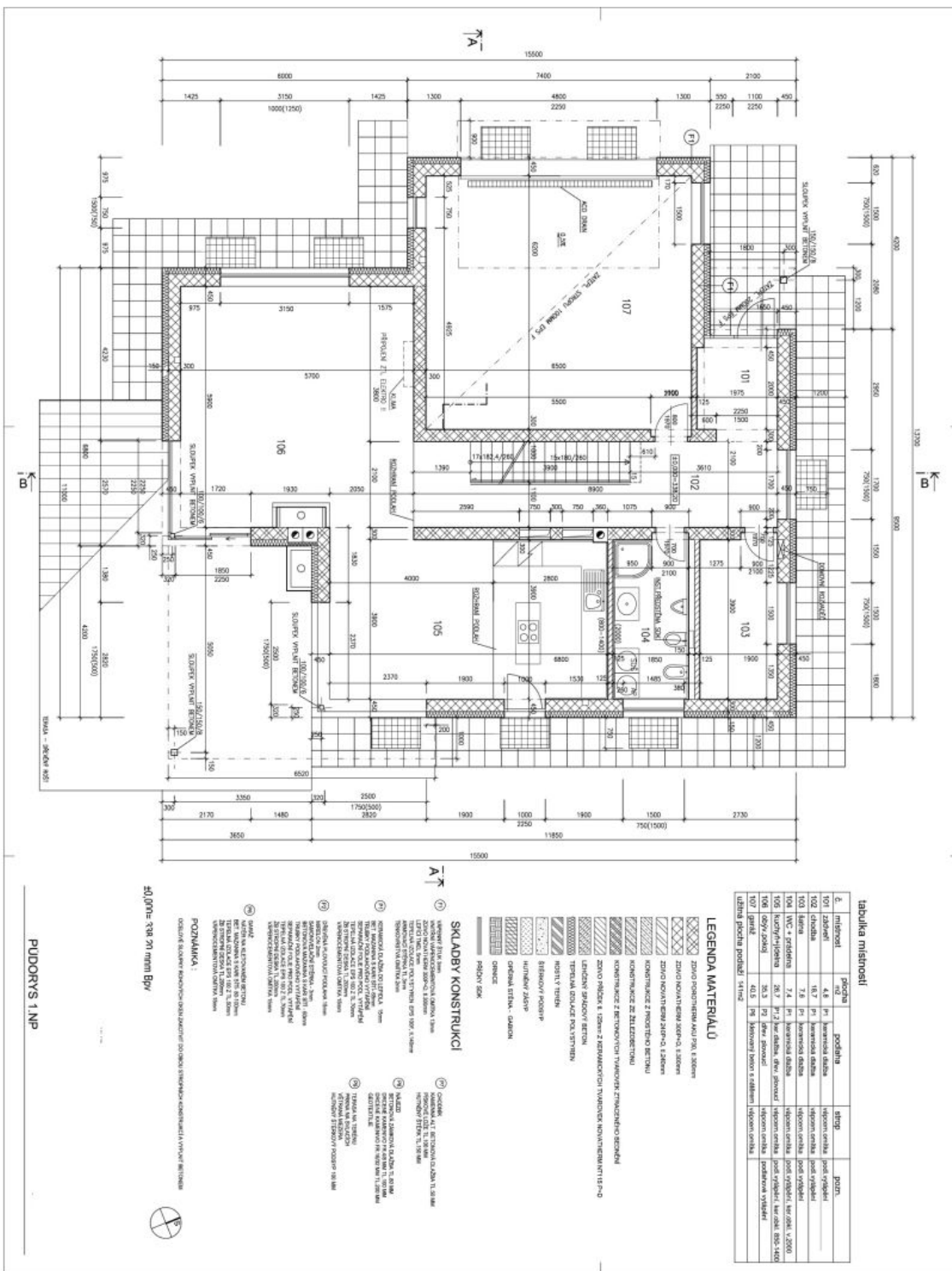




# Rodinný dům 6+kk

460 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, Laténská

## Pronajato



**tabulka místnosti**

č.	místnosti	podlahová plocha	stěny	patra
101	zabudová	4,6	1x	1. patro
102	chodba	18,7	1x	1. patro
103	ložnice	7,8	1x	1. patro
104	WC + zvláštní	7,4	1x	1. patro
105	WC + zvláštní	26,9	1x	1. patro
106	ložnice	26,9	1x	1. patro
107	ložnice	26,9	1x	1. patro
108	garáž	44,8	1x	1. patro

**LEGENDA MATERIÁLŮ**

- 1. JEDNODURČENÝ MATEŘINÝ POKLAD
- 2. JEDNODURČENÝ MATEŘINÝ POKLAD
- 3. JEDNODURČENÝ MATEŘINÝ POKLAD
- 4. JEDNODURČENÝ MATEŘINÝ POKLAD
- 5. JEDNODURČENÝ MATEŘINÝ POKLAD
- 6. JEDNODURČENÝ MATEŘINÝ POKLAD
- 7. JEDNODURČENÝ MATEŘINÝ POKLAD
- 8. JEDNODURČENÝ MATEŘINÝ POKLAD
- 9. JEDNODURČENÝ MATEŘINÝ POKLAD
- 10. JEDNODURČENÝ MATEŘINÝ POKLAD
- 11. JEDNODURČENÝ MATEŘINÝ POKLAD
- 12. JEDNODURČENÝ MATEŘINÝ POKLAD
- 13. JEDNODURČENÝ MATEŘINÝ POKLAD
- 14. JEDNODURČENÝ MATEŘINÝ POKLAD
- 15. JEDNODURČENÝ MATEŘINÝ POKLAD
- 16. JEDNODURČENÝ MATEŘINÝ POKLAD
- 17. JEDNODURČENÝ MATEŘINÝ POKLAD
- 18. JEDNODURČENÝ MATEŘINÝ POKLAD
- 19. JEDNODURČENÝ MATEŘINÝ POKLAD
- 20. JEDNODURČENÝ MATEŘINÝ POKLAD
- 21. JEDNODURČENÝ MATEŘINÝ POKLAD
- 22. JEDNODURČENÝ MATEŘINÝ POKLAD
- 23. JEDNODURČENÝ MATEŘINÝ POKLAD
- 24. JEDNODURČENÝ MATEŘINÝ POKLAD
- 25. JEDNODURČENÝ MATEŘINÝ POKLAD
- 26. JEDNODURČENÝ MATEŘINÝ POKLAD
- 27. JEDNODURČENÝ MATEŘINÝ POKLAD
- 28. JEDNODURČENÝ MATEŘINÝ POKLAD
- 29. JEDNODURČENÝ MATEŘINÝ POKLAD
- 30. JEDNODURČENÝ MATEŘINÝ POKLAD
- 31. JEDNODURČENÝ MATEŘINÝ POKLAD
- 32. JEDNODURČENÝ MATEŘINÝ POKLAD
- 33. JEDNODURČENÝ MATEŘINÝ POKLAD
- 34. JEDNODURČENÝ MATEŘINÝ POKLAD
- 35. JEDNODURČENÝ MATEŘINÝ POKLAD
- 36. JEDNODURČENÝ MATEŘINÝ POKLAD
- 37. JEDNODURČENÝ MATEŘINÝ POKLAD
- 38. JEDNODURČENÝ MATEŘINÝ POKLAD
- 39. JEDNODURČENÝ MATEŘINÝ POKLAD
- 40. JEDNODURČENÝ MATEŘINÝ POKLAD
- 41. JEDNODURČENÝ MATEŘINÝ POKLAD
- 42. JEDNODURČENÝ MATEŘINÝ POKLAD
- 43. JEDNODURČENÝ MATEŘINÝ POKLAD
- 44. JEDNODURČENÝ MATEŘINÝ POKLAD
- 45. JEDNODURČENÝ MATEŘINÝ POKLAD
- 46. JEDNODURČENÝ MATEŘINÝ POKLAD
- 47. JEDNODURČENÝ MATEŘINÝ POKLAD
- 48. JEDNODURČENÝ MATEŘINÝ POKLAD
- 49. JEDNODURČENÝ MATEŘINÝ POKLAD
- 50. JEDNODURČENÝ MATEŘINÝ POKLAD

**POZNÁMKY:**

1. POZNÁMKA: VEŠKERÉ MATERIÁLY A KONSTRUKCE SÚ POUŽITÉ VO VŠETKÝCH FÁZÁCH STAVBY.
2. POZNÁMKA: VEŠKERÉ MATERIÁLY A KONSTRUKCE SÚ POUŽITÉ VO VŠETKÝCH FÁZÁCH STAVBY.
3. POZNÁMKA: VEŠKERÉ MATERIÁLY A KONSTRUKCE SÚ POUŽITÉ VO VŠETKÝCH FÁZÁCH STAVBY.
4. POZNÁMKA: VEŠKERÉ MATERIÁLY A KONSTRUKCE SÚ POUŽITÉ VO VŠETKÝCH FÁZÁCH STAVBY.
5. POZNÁMKA: VEŠKERÉ MATERIÁLY A KONSTRUKCE SÚ POUŽITÉ VO VŠETKÝCH FÁZÁCH STAVBY.
6. POZNÁMKA: VEŠKERÉ MATERIÁLY A KONSTRUKCE SÚ POUŽITÉ VO VŠETKÝCH FÁZÁCH STAVBY.
7. POZNÁMKA: VEŠKERÉ MATERIÁLY A KONSTRUKCE SÚ POUŽITÉ VO VŠETKÝCH FÁZÁCH STAVBY.
8. POZNÁMKA: VEŠKERÉ MATERIÁLY A KONSTRUKCE SÚ POUŽITÉ VO VŠETKÝCH FÁZÁCH STAVBY.
9. POZNÁMKA: VEŠKERÉ MATERIÁLY A KONSTRUKCE SÚ POUŽITÉ VO VŠETKÝCH FÁZÁCH STAVBY.
10. POZNÁMKA: VEŠKERÉ MATERIÁLY A KONSTRUKCE SÚ POUŽITÉ VO VŠETKÝCH FÁZÁCH STAVBY.
11. POZNÁMKA: VEŠKERÉ MATERIÁLY A KONSTRUKCE SÚ POUŽITÉ VO VŠETKÝCH FÁZÁCH STAVBY.
12. POZNÁMKA: VEŠKERÉ MATERIÁLY A KONSTRUKCE SÚ POUŽITÉ VO VŠETKÝCH FÁZÁCH STAVBY.
13. POZNÁMKA: VEŠKERÉ MATERIÁLY A KONSTRUKCE SÚ POUŽITÉ VO VŠETKÝCH FÁZÁCH STAVBY.
14. POZNÁMKA: VEŠKERÉ MATERIÁLY A KONSTRUKCE SÚ POUŽITÉ VO VŠETKÝCH FÁZÁCH STAVBY.
15. POZNÁMKA: VEŠKERÉ MATERIÁLY A KONSTRUKCE SÚ POUŽITÉ VO VŠETKÝCH FÁZÁCH STAVBY.
16. POZNÁMKA: VEŠKERÉ MATERIÁLY A KONSTRUKCE SÚ POUŽITÉ VO VŠETKÝCH FÁZÁCH STAVBY.
17. POZNÁMKA: VEŠKERÉ MATERIÁLY A KONSTRUKCE SÚ POUŽITÉ VO VŠETKÝCH FÁZÁCH STAVBY.
18. POZNÁMKA: VEŠKERÉ MATERIÁLY A KONSTRUKCE SÚ POUŽITÉ VO VŠETKÝCH FÁZÁCH STAVBY.
19. POZNÁMKA: VEŠKERÉ MATERIÁLY A KONSTRUKCE SÚ POUŽITÉ VO VŠETKÝCH FÁZÁCH STAVBY.
20. POZNÁMKA: VEŠKERÉ MATERIÁLY A KONSTRUKCE SÚ POUŽITÉ VO VŠETKÝCH FÁZÁCH STAVBY.
21. POZNÁMKA: VEŠKERÉ MATERIÁLY A KONSTRUKCE SÚ POUŽITÉ VO VŠETKÝCH FÁZÁCH STAVBY.
22. POZNÁMKA: VEŠKERÉ MATERIÁLY A KONSTRUKCE SÚ POUŽITÉ VO VŠETKÝCH FÁZÁCH STAVBY.
23. POZNÁMKA: VEŠKERÉ MATERIÁLY A KONSTRUKCE SÚ POUŽITÉ VO VŠETKÝCH FÁZÁCH STAVBY.
24. POZNÁMKA: VEŠKERÉ MATERIÁLY A KONSTRUKCE SÚ POUŽITÉ VO VŠETKÝCH FÁZÁCH STAVBY.
25. POZNÁMKA: VEŠKERÉ MATERIÁLY A KONSTRUKCE SÚ POUŽITÉ VO VŠETKÝCH FÁZÁCH STAVBY.
26. POZNÁMKA: VEŠKERÉ MATERIÁLY A KONSTRUKCE SÚ POUŽITÉ VO VŠETKÝCH FÁZÁCH STAVBY.
27. POZNÁMKA: VEŠKERÉ MATERIÁLY A KONSTRUKCE SÚ POUŽITÉ VO VŠETKÝCH FÁZÁCH STAVBY.
28. POZNÁMKA: VEŠKERÉ MATERIÁLY A KONSTRUKCE SÚ POUŽITÉ VO VŠETKÝCH FÁZÁCH STAVBY.
29. POZNÁMKA: VEŠKERÉ MATERIÁLY A KONSTRUKCE SÚ POUŽITÉ VO VŠETKÝCH FÁZÁCH STAVBY.
30. POZNÁMKA: VEŠKERÉ MATERIÁLY A KONSTRUKCE SÚ POUŽITÉ VO VŠETKÝCH FÁZÁCH STAVBY.
31. POZNÁMKA: VEŠKERÉ MATERIÁLY A KONSTRUKCE SÚ POUŽITÉ VO VŠETKÝCH FÁZÁCH STAVBY.
32. POZNÁMKA: VEŠKERÉ MATERIÁLY A KONSTRUKCE SÚ POUŽITÉ VO VŠETKÝCH FÁZÁCH STAVBY.
33. POZNÁMKA: VEŠKERÉ MATERIÁLY A KONSTRUKCE SÚ POUŽITÉ VO VŠETKÝCH FÁZÁCH STAVBY.
34. POZNÁMKA: VEŠKERÉ MATERIÁLY A KONSTRUKCE SÚ POUŽITÉ VO VŠETKÝCH FÁZÁCH STAVBY.
35. POZNÁMKA: VEŠKERÉ MATERIÁLY A KONSTRUKCE SÚ POUŽITÉ VO VŠETKÝCH FÁZÁCH STAVBY.
36. POZNÁMKA: VEŠKERÉ MATERIÁLY A KONSTRUKCE SÚ POUŽITÉ VO VŠETKÝCH FÁZÁCH STAVBY.
37. POZNÁMKA: VEŠKERÉ MATERIÁLY A KONSTRUKCE SÚ POUŽITÉ VO VŠETKÝCH FÁZÁCH STAVBY.
38. POZNÁMKA: VEŠKERÉ MATERIÁLY A KONSTRUKCE SÚ POUŽITÉ VO VŠETKÝCH FÁZÁCH STAVBY.
39. POZNÁMKA: VEŠKERÉ MATERIÁLY A KONSTRUKCE SÚ POUŽITÉ VO VŠETKÝCH FÁZÁCH STAVBY.
40. POZNÁMKA: VEŠKERÉ MATERIÁLY A KONSTRUKCE SÚ POUŽITÉ VO VŠETKÝCH FÁZÁCH STAVBY.
41. POZNÁMKA: VEŠKERÉ MATERIÁLY A KONSTRUKCE SÚ POUŽITÉ VO VŠETKÝCH FÁZÁCH STAVBY.
42. POZNÁMKA: VEŠKERÉ MATERIÁLY A KONSTRUKCE SÚ POUŽITÉ VO VŠETKÝCH FÁZÁCH STAVBY.
43. POZNÁMKA: VEŠKERÉ MATERIÁLY A KONSTRUKCE SÚ POUŽITÉ VO VŠETKÝCH FÁZÁCH STAVBY.
44. POZNÁMKA: VEŠKERÉ MATERIÁLY A KONSTRUKCE SÚ POUŽITÉ VO VŠETKÝCH FÁZÁCH STAVBY.
45. POZNÁMKA: VEŠKERÉ MATERIÁLY A KONSTRUKCE SÚ POUŽITÉ VO VŠETKÝCH FÁZÁCH STAVBY.
46. POZNÁMKA: VEŠKERÉ MATERIÁLY A KONSTRUKCE SÚ POUŽITÉ VO VŠETKÝCH FÁZÁCH STAVBY.
47. POZNÁMKA: VEŠKERÉ MATERIÁLY A KONSTRUKCE SÚ POUŽITÉ VO VŠETKÝCH FÁZÁCH STAVBY.
48. POZNÁMKA: VEŠKERÉ MATERIÁLY A KONSTRUKCE SÚ POUŽITÉ VO VŠETKÝCH FÁZÁCH STAVBY.
49. POZNÁMKA: VEŠKERÉ MATERIÁLY A KONSTRUKCE SÚ POUŽITÉ VO VŠETKÝCH FÁZÁCH STAVBY.
50. POZNÁMKA: VEŠKERÉ MATERIÁLY A KONSTRUKCE SÚ POUŽITÉ VO VŠETKÝCH FÁZÁCH STAVBY.

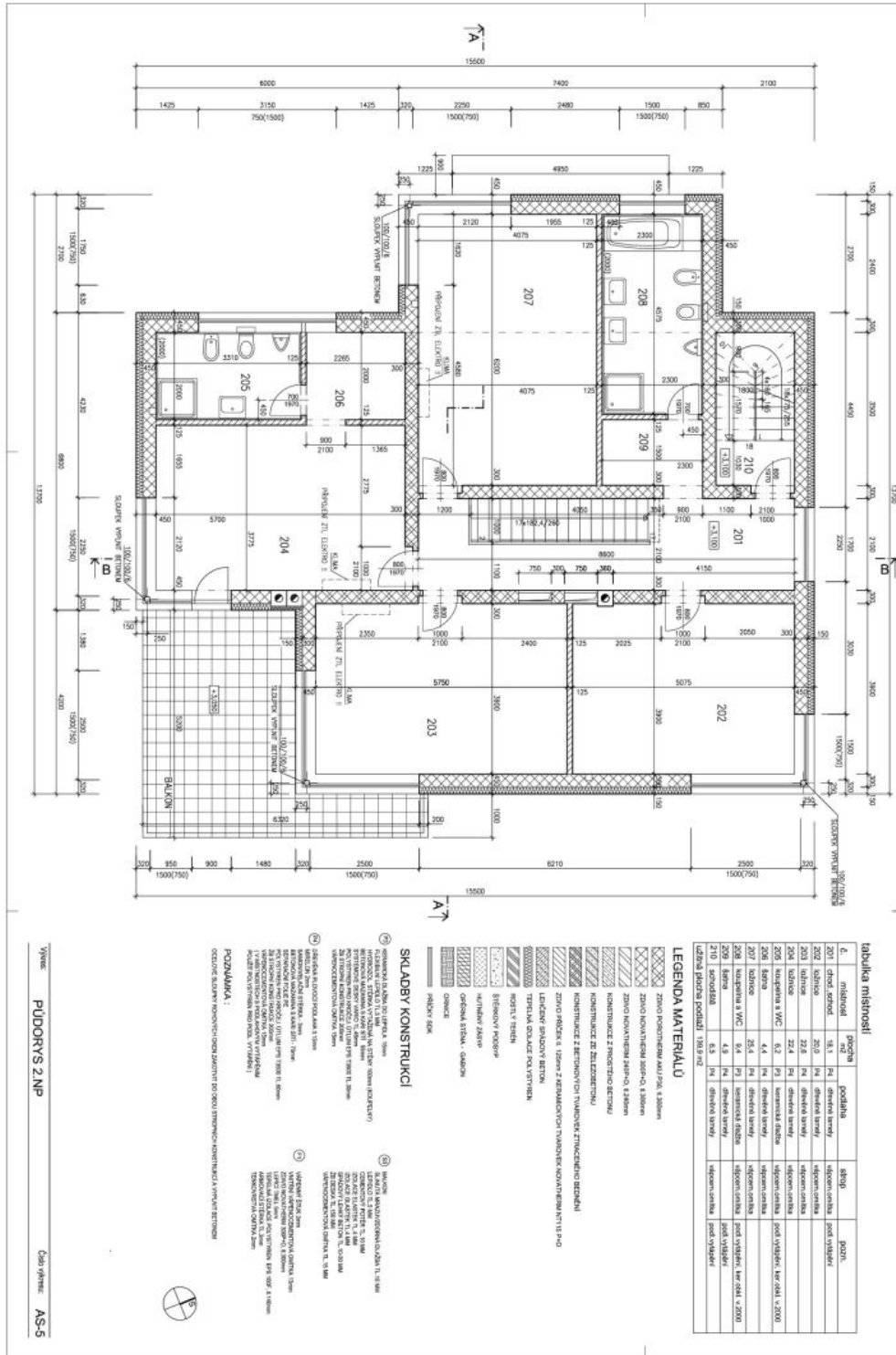
**PODROBY 1 NP**



# Rodinný dům 6+kk

460 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, Laténská

Pronajato



**tabulka místností**

č.	název	podlahová plocha	podlaží	strop	podst.
201	obývací pokoj	34,1	II	obývací	pod stropem
202	obývací pokoj	30,2	II	obývací	pod stropem
203	obývací pokoj	32,4	II	obývací	pod stropem
204	obývací pokoj	32,4	II	obývací	pod stropem
205	obývací pokoj	32,4	II	obývací	pod stropem
206	obývací pokoj	32,4	II	obývací	pod stropem
207	obývací pokoj	32,4	II	obývací	pod stropem
208	obývací pokoj	32,4	II	obývací	pod stropem
209	obývací pokoj	32,4	II	obývací	pod stropem
210	obývací pokoj	32,4	II	obývací	pod stropem
211	obývací pokoj	32,4	II	obývací	pod stropem

- LEGENDA MATERIÁLŮ**
- 2010 - obývací pokoj
  - 2020 - obývací pokoj
  - 2030 - obývací pokoj
  - 2040 - obývací pokoj
  - 2050 - obývací pokoj
  - 2060 - obývací pokoj
  - 2070 - obývací pokoj
  - 2080 - obývací pokoj
  - 2090 - obývací pokoj
  - 2100 - obývací pokoj
  - 2110 - obývací pokoj

- SKLADBY KONSTRUKCI**
- 1 - strop
  - 2 - stěna
  - 3 - podlaha
  - 4 - balkon
  - 5 - schodiště
  - 6 - výtah
  - 7 - výtahová šachta
  - 8 - výtahová kabina
  - 9 - výtahová dvířka
  - 10 - výtahová zastávka
  - 11 - výtahová zastávka
  - 12 - výtahová zastávka
  - 13 - výtahová zastávka
  - 14 - výtahová zastávka
  - 15 - výtahová zastávka
  - 16 - výtahová zastávka
  - 17 - výtahová zastávka
  - 18 - výtahová zastávka
  - 19 - výtahová zastávka
  - 20 - výtahová zastávka
  - 21 - výtahová zastávka
  - 22 - výtahová zastávka
  - 23 - výtahová zastávka
  - 24 - výtahová zastávka
  - 25 - výtahová zastávka
  - 26 - výtahová zastávka
  - 27 - výtahová zastávka
  - 28 - výtahová zastávka
  - 29 - výtahová zastávka
  - 30 - výtahová zastávka
  - 31 - výtahová zastávka
  - 32 - výtahová zastávka
  - 33 - výtahová zastávka
  - 34 - výtahová zastávka
  - 35 - výtahová zastávka
  - 36 - výtahová zastávka
  - 37 - výtahová zastávka
  - 38 - výtahová zastávka
  - 39 - výtahová zastávka
  - 40 - výtahová zastávka
  - 41 - výtahová zastávka
  - 42 - výtahová zastávka
  - 43 - výtahová zastávka
  - 44 - výtahová zastávka
  - 45 - výtahová zastávka
  - 46 - výtahová zastávka
  - 47 - výtahová zastávka
  - 48 - výtahová zastávka
  - 49 - výtahová zastávka
  - 50 - výtahová zastávka

**POZNÁMKY:**

1. Všechny rozměry jsou v mm.

2. Všechny rozměry jsou v mm.

3. Všechny rozměry jsou v mm.

4. Všechny rozměry jsou v mm.

5. Všechny rozměry jsou v mm.

6. Všechny rozměry jsou v mm.

7. Všechny rozměry jsou v mm.

8. Všechny rozměry jsou v mm.

9. Všechny rozměry jsou v mm.

10. Všechny rozměry jsou v mm.

11. Všechny rozměry jsou v mm.

12. Všechny rozměry jsou v mm.

13. Všechny rozměry jsou v mm.

14. Všechny rozměry jsou v mm.

15. Všechny rozměry jsou v mm.

16. Všechny rozměry jsou v mm.

17. Všechny rozměry jsou v mm.

18. Všechny rozměry jsou v mm.

19. Všechny rozměry jsou v mm.

20. Všechny rozměry jsou v mm.

21. Všechny rozměry jsou v mm.

22. Všechny rozměry jsou v mm.

23. Všechny rozměry jsou v mm.

24. Všechny rozměry jsou v mm.

25. Všechny rozměry jsou v mm.

26. Všechny rozměry jsou v mm.

27. Všechny rozměry jsou v mm.

28. Všechny rozměry jsou v mm.

29. Všechny rozměry jsou v mm.

30. Všechny rozměry jsou v mm.

31. Všechny rozměry jsou v mm.

32. Všechny rozměry jsou v mm.

33. Všechny rozměry jsou v mm.

34. Všechny rozměry jsou v mm.

35. Všechny rozměry jsou v mm.

36. Všechny rozměry jsou v mm.

37. Všechny rozměry jsou v mm.

38. Všechny rozměry jsou v mm.

39. Všechny rozměry jsou v mm.

40. Všechny rozměry jsou v mm.

41. Všechny rozměry jsou v mm.

42. Všechny rozměry jsou v mm.

43. Všechny rozměry jsou v mm.

44. Všechny rozměry jsou v mm.

45. Všechny rozměry jsou v mm.

46. Všechny rozměry jsou v mm.

47. Všechny rozměry jsou v mm.

48. Všechny rozměry jsou v mm.

49. Všechny rozměry jsou v mm.

50. Všechny rozměry jsou v mm.

Výčet: PUDORYS 2.NP  
Číslo výřezu: AS-5





# Rodinný dům 6+kk

460 m<sup>2</sup>, Praha 5, Jinonice, Laténská

Pronajato

