



Rodinný dům 6+kk

460 m², Praha 5, Jinonice, Laténská

Pronajato





Rodinný dům 6+kk

460 m², Praha 5, Jinonice, Laténská

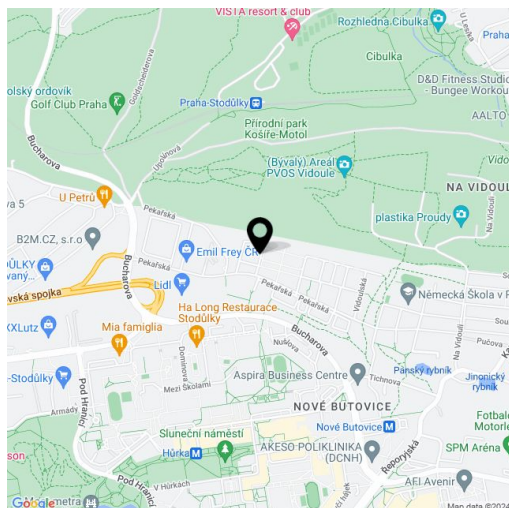
Pronajato

Pozemek	1 000 m ²
Parkování	Dvojaráž.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Záloha na poplatky vč. energií a údržby zahrady 20.000 Kč měsíčně.
PENB	G
Referenční číslo	20429
K dispozici od	Ihned

Prostorný klimatizovaný rodinný dům s 5 ložnicemi, 4 koupelnami a 3 terasami v rezidenčním komplexu Botanica situovaném v Praze 5 na hranici přírodního parku Vidoule. Nedaleko Prokopského a Dalejského údolí, v pěším dosahu stanice metra Nové Butovice, v těsné blízkosti Německé školy. Klidná přírodní lokalita s veškerou občanskou vybaveností v blízkém okolí.

Přízemí: otevřený obývací pokoj s krbem, plně vybavenou kuchyní, jídelním prostorem a vstupy na terasu a zahradu, koupelna se sprchovým koutem, šatna, vstupní hala, komora, vstup do garáže. 1. patro: hlavní ložnice s en-suite koupelnou, a šatnou, velká terasa, další tři ložnice, plně vybavená koupelna. 2. patro: prostorná ložnice s koupelnou, vstupy na velkou střešní terasu. Suterén (140 m²): prádelna, tři velké místnosti (fitness, herna ap.), úložný prostor.

Dřevěné podlahy a dlažba, podlahové vytápění v přízemí a koupelnách, předokenní žaluzie na elektrický pohon, vestavěné skříně, centrální vysavač, satelitní TV připojení, internet, alarm, automatická zálaha zahrady. Garáž pro dva vozy.

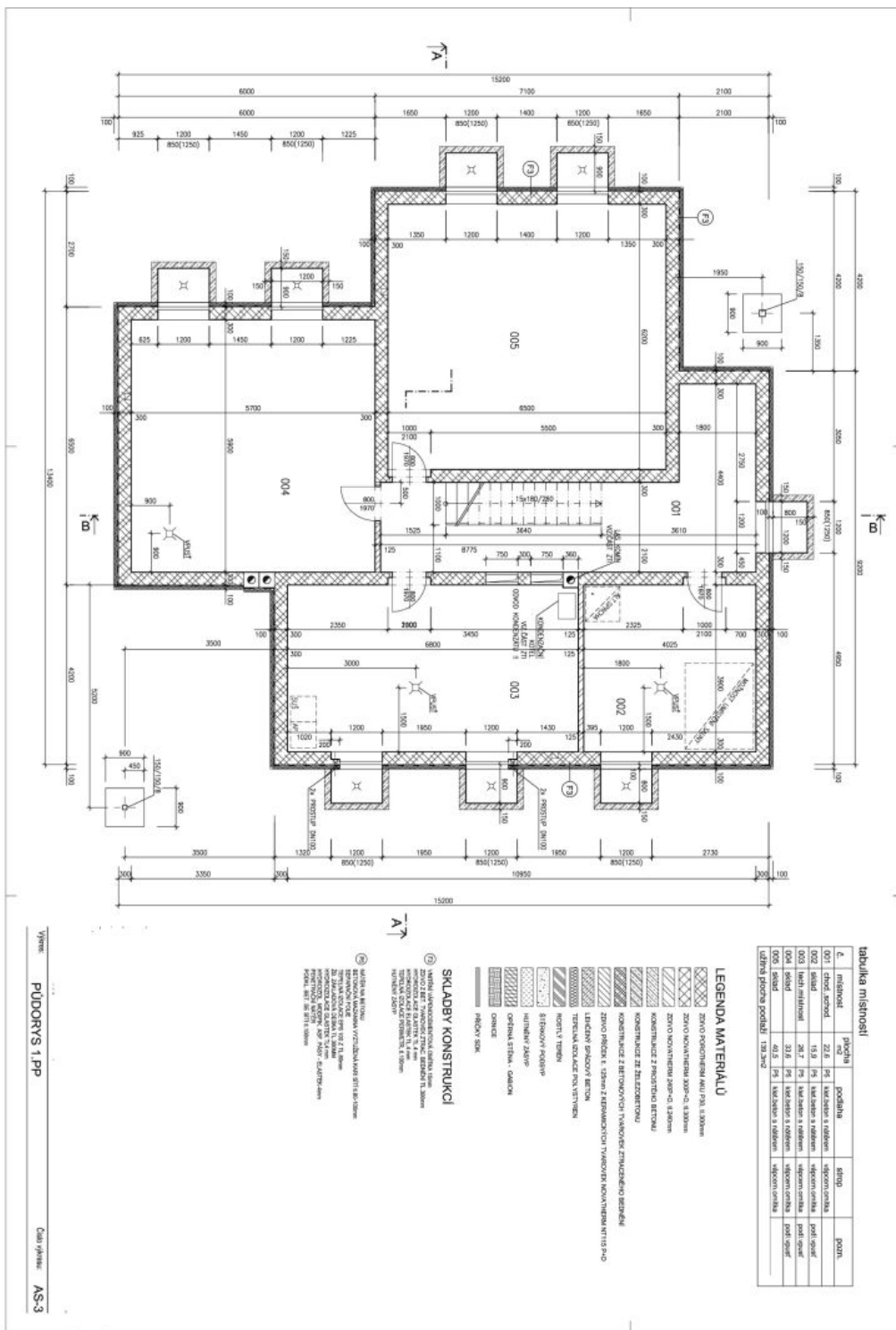




Rodinný dům 6+kk

460 m², Praha 5, Jinonice, Laténská

Pronajato

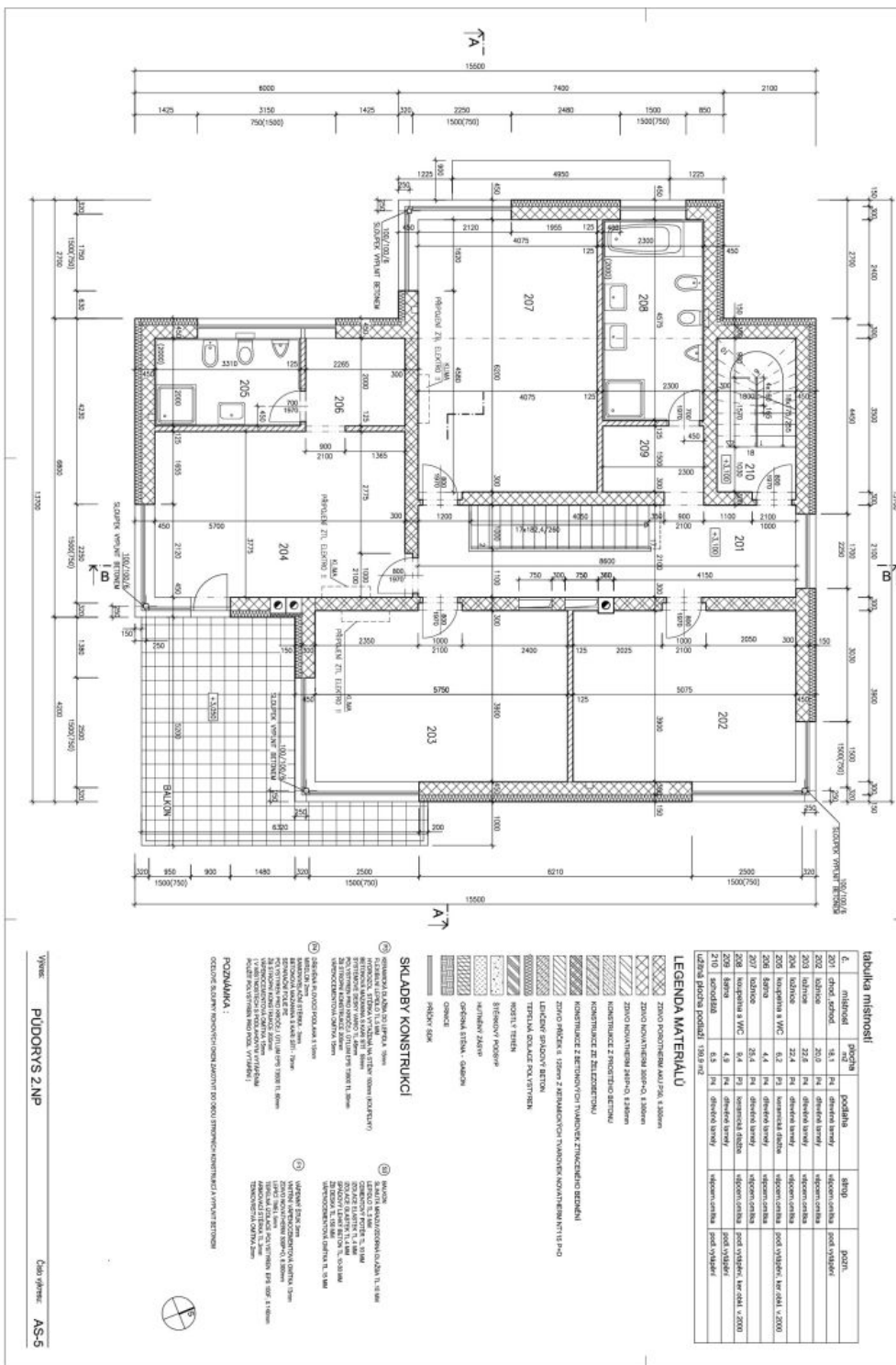




Rodinný dům 6+kk

460 m², Praha 5, Jinonice, Laténská

Pronajato



tabulka místností

č.	název	podlaží	podlaží	skupina	pozn.
201	obývací pokoj	1. a 2.	obývací pokoj	obývací pokoj	podlaží
202	obývací pokoj	1. a 2.	obývací pokoj	obývací pokoj	podlaží
203	obývací pokoj	1. a 2.	obývací pokoj	obývací pokoj	podlaží
204	obývací pokoj	1. a 2.	obývací pokoj	obývací pokoj	podlaží
205	obývací pokoj	1. a 2.	obývací pokoj	obývací pokoj	podlaží
206	obývací pokoj	1. a 2.	obývací pokoj	obývací pokoj	podlaží
207	obývací pokoj	1. a 2.	obývací pokoj	obývací pokoj	podlaží
208	obývací pokoj	1. a 2.	obývací pokoj	obývací pokoj	podlaží
209	obývací pokoj	1. a 2.	obývací pokoj	obývací pokoj	podlaží
210	obývací pokoj	1. a 2.	obývací pokoj	obývací pokoj	podlaží
211	obývací pokoj	1. a 2.	obývací pokoj	obývací pokoj	podlaží

- LEGENDA MATERIÁLŮ**
- 2010 - keramická dlažba
 - 2020 - keramická dlažba
 - 2030 - keramická dlažba
 - 2040 - keramická dlažba
 - 2050 - keramická dlažba
 - 2060 - keramická dlažba
 - 2070 - keramická dlažba
 - 2080 - keramická dlažba
 - 2090 - keramická dlažba
 - 2100 - keramická dlažba
 - 2110 - keramická dlažba

- SKLADBY KONSTRUKCI**
- 1 - stropní konstrukce
 - 2 - stropní konstrukce
 - 3 - stropní konstrukce
 - 4 - stropní konstrukce
 - 5 - stropní konstrukce
 - 6 - stropní konstrukce
 - 7 - stropní konstrukce
 - 8 - stropní konstrukce
 - 9 - stropní konstrukce
 - 10 - stropní konstrukce

- POZNÁMKY:**
1. Všechny rozměry jsou v mm.
 2. Všechny rozměry jsou v mm.
 3. Všechny rozměry jsou v mm.
 4. Všechny rozměry jsou v mm.
 5. Všechny rozměry jsou v mm.
 6. Všechny rozměry jsou v mm.
 7. Všechny rozměry jsou v mm.
 8. Všechny rozměry jsou v mm.
 9. Všechny rozměry jsou v mm.
 10. Všechny rozměry jsou v mm.

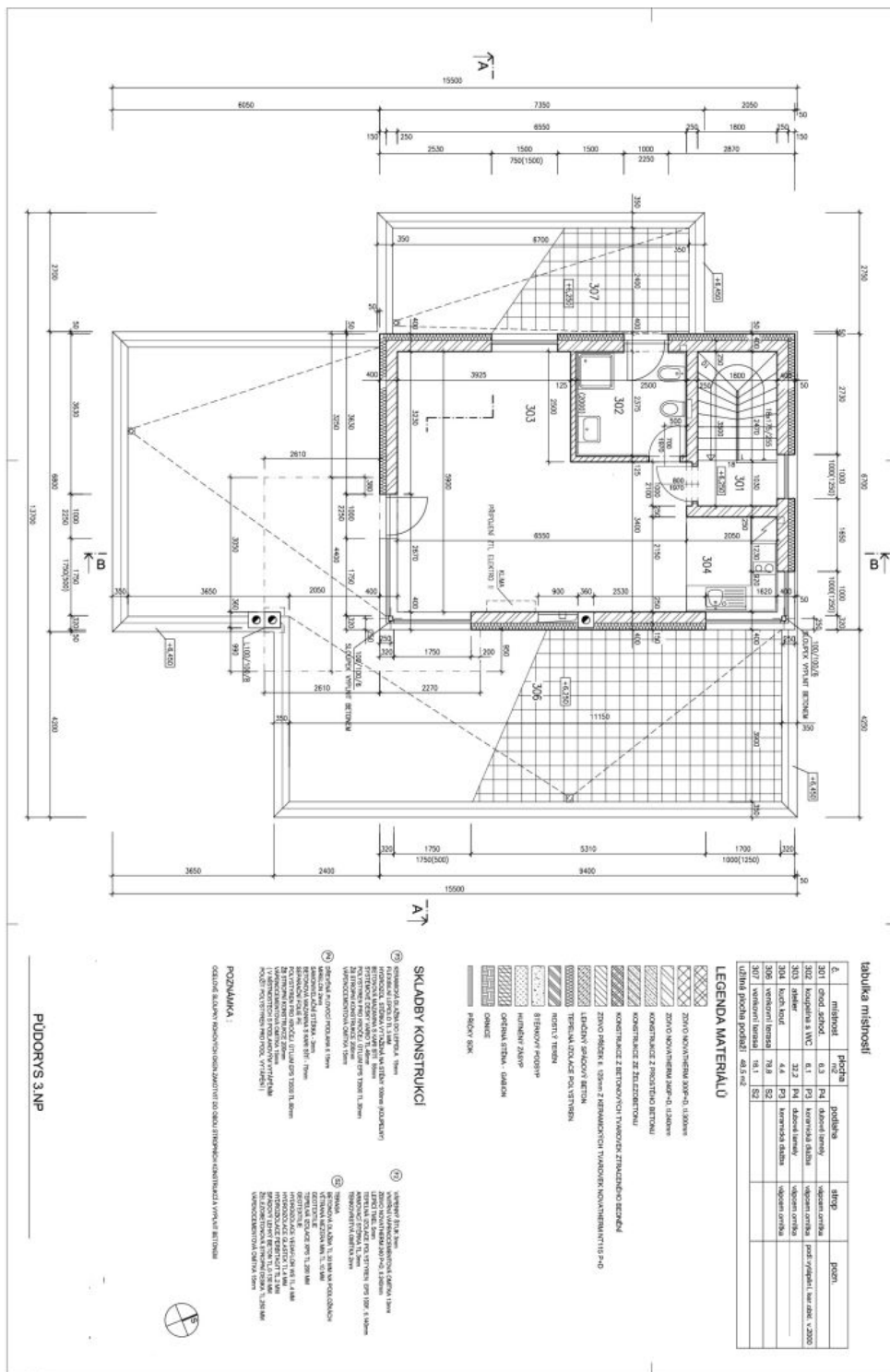
Výčet: PUDORYS 2.NP
 Číslo výřezu: AS-5



Rodinný dům 6+kk

460 m², Praha 5, Jinonice, Laténská

Pronajato



tabulka místností

č.	název	podlahová plocha	výška	objem
301	obývací pokoj	6,3	2,10	13,23
302	obývací pokoj	6,1	2,10	12,81
303	obývací pokoj	3,2	2,10	6,72
304	terasa	4,4	2,10	9,24
305	spalna	7,9	2,10	16,59
306	spalna	10,1	2,10	21,21
307	spalna	10,1	2,10	21,21
308	WC	4,5	2,10	9,45

LEGENDA MATERIÁLŮ

- 1. ZPŮSOB KONSTRUKCE ŽELEZOBETONOVÝCH PRŮVLAKŮ
- 2. ZPŮSOB KONSTRUKCE ŽELEZOBETONOVÝCH STĚN
- 3. KONSTRUKCE ŽELEZOBETONOVÝCH STĚN
- 4. ŽIVOČERNÉ ŽELEZOBETONOVÉ ŽALUZIE
- 5. ŽIVOČERNÉ ŽELEZOBETONOVÉ ŽALUZIE
- 6. ŽIVOČERNÉ ŽELEZOBETONOVÉ ŽALUZIE
- 7. ŽIVOČERNÉ ŽELEZOBETONOVÉ ŽALUZIE
- 8. ŽIVOČERNÉ ŽELEZOBETONOVÉ ŽALUZIE
- 9. ŽIVOČERNÉ ŽELEZOBETONOVÉ ŽALUZIE
- 10. ŽIVOČERNÉ ŽELEZOBETONOVÉ ŽALUZIE
- 11. ŽIVOČERNÉ ŽELEZOBETONOVÉ ŽALUZIE
- 12. ŽIVOČERNÉ ŽELEZOBETONOVÉ ŽALUZIE
- 13. ŽIVOČERNÉ ŽELEZOBETONOVÉ ŽALUZIE
- 14. ŽIVOČERNÉ ŽELEZOBETONOVÉ ŽALUZIE
- 15. ŽIVOČERNÉ ŽELEZOBETONOVÉ ŽALUZIE
- 16. ŽIVOČERNÉ ŽELEZOBETONOVÉ ŽALUZIE
- 17. ŽIVOČERNÉ ŽELEZOBETONOVÉ ŽALUZIE
- 18. ŽIVOČERNÉ ŽELEZOBETONOVÉ ŽALUZIE
- 19. ŽIVOČERNÉ ŽELEZOBETONOVÉ ŽALUZIE
- 20. ŽIVOČERNÉ ŽELEZOBETONOVÉ ŽALUZIE

SKLADBY KONSTRUKCÍ

- 1. ŽIVOČERNÉ ŽELEZOBETONOVÉ ŽALUZIE
- 2. ŽIVOČERNÉ ŽELEZOBETONOVÉ ŽALUZIE
- 3. ŽIVOČERNÉ ŽELEZOBETONOVÉ ŽALUZIE
- 4. ŽIVOČERNÉ ŽELEZOBETONOVÉ ŽALUZIE
- 5. ŽIVOČERNÉ ŽELEZOBETONOVÉ ŽALUZIE
- 6. ŽIVOČERNÉ ŽELEZOBETONOVÉ ŽALUZIE
- 7. ŽIVOČERNÉ ŽELEZOBETONOVÉ ŽALUZIE
- 8. ŽIVOČERNÉ ŽELEZOBETONOVÉ ŽALUZIE
- 9. ŽIVOČERNÉ ŽELEZOBETONOVÉ ŽALUZIE
- 10. ŽIVOČERNÉ ŽELEZOBETONOVÉ ŽALUZIE
- 11. ŽIVOČERNÉ ŽELEZOBETONOVÉ ŽALUZIE
- 12. ŽIVOČERNÉ ŽELEZOBETONOVÉ ŽALUZIE
- 13. ŽIVOČERNÉ ŽELEZOBETONOVÉ ŽALUZIE
- 14. ŽIVOČERNÉ ŽELEZOBETONOVÉ ŽALUZIE
- 15. ŽIVOČERNÉ ŽELEZOBETONOVÉ ŽALUZIE
- 16. ŽIVOČERNÉ ŽELEZOBETONOVÉ ŽALUZIE
- 17. ŽIVOČERNÉ ŽELEZOBETONOVÉ ŽALUZIE
- 18. ŽIVOČERNÉ ŽELEZOBETONOVÉ ŽALUZIE
- 19. ŽIVOČERNÉ ŽELEZOBETONOVÉ ŽALUZIE
- 20. ŽIVOČERNÉ ŽELEZOBETONOVÉ ŽALUZIE

POZNÁMKY

1. Všechny rozměry jsou v mm.
2. Všechny rozměry jsou v mm.
3. Všechny rozměry jsou v mm.
4. Všechny rozměry jsou v mm.
5. Všechny rozměry jsou v mm.
6. Všechny rozměry jsou v mm.
7. Všechny rozměry jsou v mm.
8. Všechny rozměry jsou v mm.
9. Všechny rozměry jsou v mm.
10. Všechny rozměry jsou v mm.
11. Všechny rozměry jsou v mm.
12. Všechny rozměry jsou v mm.
13. Všechny rozměry jsou v mm.
14. Všechny rozměry jsou v mm.
15. Všechny rozměry jsou v mm.
16. Všechny rozměry jsou v mm.
17. Všechny rozměry jsou v mm.
18. Všechny rozměry jsou v mm.
19. Všechny rozměry jsou v mm.
20. Všechny rozměry jsou v mm.

PŮDOROVY 3NP



Rodinný dům 6+kk

460 m², Praha 5, Jinonice, Laténská

Pronajato

