



## Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Krakovská

## Pronajato

Poplatky za služby	63 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	119 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	4100 Kč / ps / měsíc
PENB	E
Referenční číslo	20387

Zrekonstruované kancelářské prostory k pronájmu ve 2. patře reprezentativní secesní budovy situované přímo ve finančním a obchodním centru Prahy. Budova se nachází nedaleko Václavského náměstí.

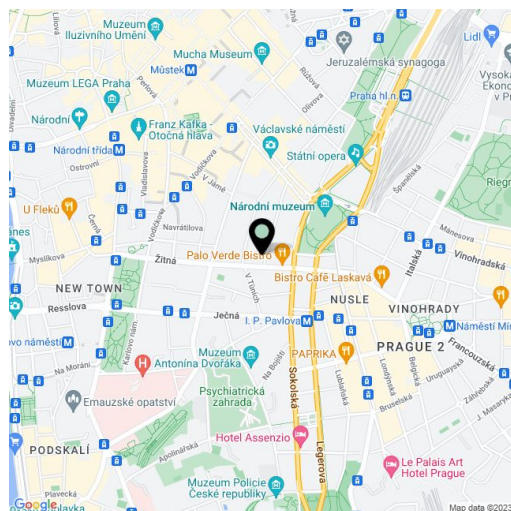
### Lokalita:

Velmi dobrá dostupnost autem i veřejnou dopravou – v pěším dosahu metra Muzeum (trasa A, C), Můstek (trasa A, B) a tramvajových spojů, vedle magistrály s přímým spojením na D1. Výborná občanská vybavenost s možností kulturního vyžití – velké množství restaurací, barů, historických památek atd.

### Vybavení a služby:

Budova nabízí k pronájmu zrekonstruované kancelářské prostory s flexibilním členěním pomocí sádkartonových příček. Možnost pronájmu parkovacího stání ve dvoře budovy. 24hodinová ostraha objektu.

Výše nájemného **240 - 330 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc**. Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





# Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Krakovská

Pronajato

