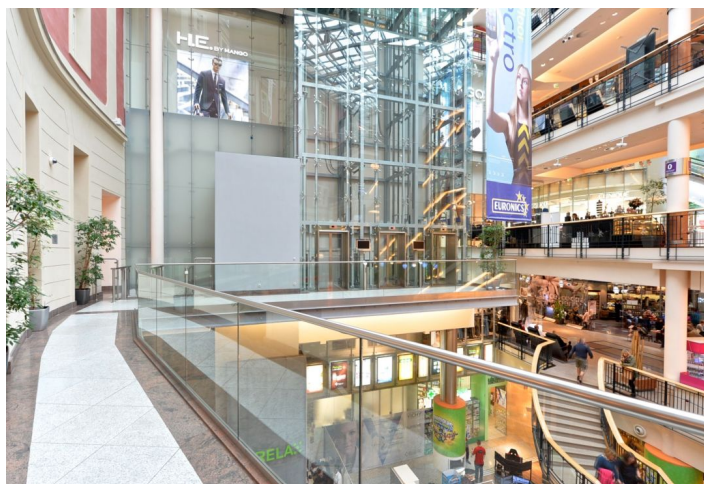
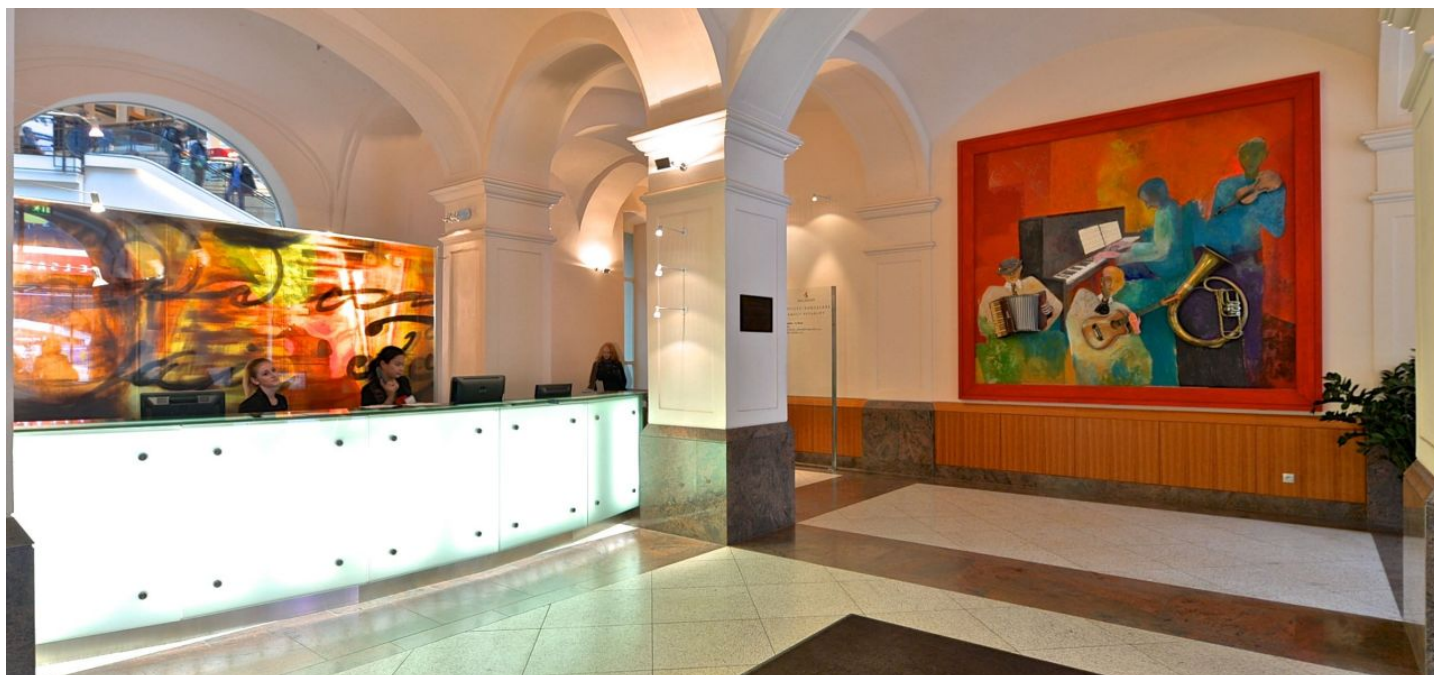




Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, náměstí Republiky

17.00 € / m² | 420 Kč / m²





Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, náměstí Republiky

17.00 € / m² | 420 Kč / m²

Poplatky za služby	113 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	668 m ²
Sklep	-
Parkování	230 EUR / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	20385

Kancelářské prostory prestižní administrativní budovy na náměstí Republiky. Lokalita těží ze své centrální polohy s přímým napojením na všechny důležité uzly lokální a dálkové dopravy.

Popis:

Reprezentativní moderní recepce s profesionálním personálem. Přístup do budovy je zajištěn 24 hodin denně. K dispozici nájemcům je také správa budovy přítomná v objektu a permanentní ostraha. Koncept tohoto projektu vychází z požadavků významných institucionálních klientů kladoucích důraz nejen na nejmodernější technologie, ale také flexibilitu řešení prostoru a úsporu nákladů.

Vybavení a služby:

Vybavení zahrnuje plně vybudovaný prostor (bez nábytku) v dispozici dle přání nájemce včetně sofistikovaného systému klimatizace, otevíratelných oken, kvalitních koberců, kuchyňky, venkovních rolet s individuálním ovládáním, moderní telekomunikační a datové infrastruktury a moderního systému kontroly přístupu. Kancelářská část budovy je bezpečnostně zcela oddělena od maloobchodní části, kde však při současném zachování kontrolovaného propojení obou celků je nájemcům umožněno komfortně využívat všech benefitů nákupního centra včetně restaurací, kaváren a barů, obchodů, čistírny oděvů, kadeřníka, bank a dalších služeb bez nutnosti opouštět budovu. Pohodlný vjezd do podzemní garáže z ulice Revoluční a Na Poříčí.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

