





Plocha k dispozici	877 m <sup>2</sup>
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	Ano
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	20335

**Třípodlažní prvorepubliková vila s velkou udržovanou zahradou se vzrostlými dřevinami, situovaná ve vilové zástavbě nedaleko Prokopského údolí. Vila je hodná k využití jako ambasáda nebo sídlo firmy.**

Vila prošla kompletní rekonstrukcí v roce 2003, nyní je řešena v podobě 3 samostatných velkých bytových jednotek rozkládajících se na jednotlivých podlažích (4+kk, 4+kk, 2+kk+galerie) a jedné malé jednotky 2+kk v suterénu domu, kde je k dispozici také sauna s fitness + technické zázemí + garáž pro 2 vozy.

Klidná rezidenční lokalita, pár minut od Prokopského údolí, snadná dostupnost k obchodně-zábavní zóně Anděl i do centra.









