



Byt 2+kk

47 m², Praha 5, Radlice, Pechlátova

Pronajato





Byt 2+kk

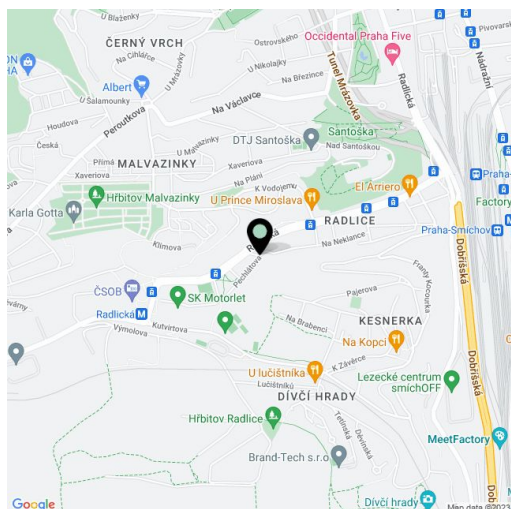
47 m², Praha 5, Radlice, Pechlátova**Pronajato**

Celková plocha	53 m ²
Podlahová plocha*	47 m ²
Balkón	6 m ²
Parkování	Parkování v garáži.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	20325
K dispozici od	lhned

Nezařízený byt s balkonem a výhledem do zeleně situovaný ve 4. patře novostavby s výtahem a parkováním. Klidná lokalita v rychlém dosahu stanic metra Radlická a Anděl, s rychlým spojením ke komerčnímu a zábavnímu centru Nový Smíchov.

Byt tvoří 1 ložnice a obývací pokoj s přístupy na balkon, orientovaný do zeleně přilehlého lesíka (parku), dále plně vybavený kuchyňský kout oddělený posuvnými dveřmi, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a vstupní chodba.

Plovoucí podlahy, dlažba, bezpečnostní vstupní dveře, francouzská okna, žaluzie, myčka, mikrovlnná trouba, domácí vrátný, sklepní kóje. V ceně nájmu je zahrnuto jedno parkovací stání v podzemní garáži. V bezprostřední blízkosti budovy se nachází park a dětské hřiště. Poplatky za společné domovní služby a spotřebu energií 2800 Kč měsíčně. Elektřina se hradí zvlášť (cca 800 Kč měsíčně). **Nezařízené.** K dispozici od prosince 2016.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.