



Praha 7, Holešovice, Prague Marina - Jankovcova

<b>Plocha k dispozici</b>	194 m <sup>2</sup>
<b>Parkování</b>	3000 Kč / ps / měsíc
<b>PENB</b>	G
<b>Referenční číslo</b>	20280

Obchodní prostory v rezidenční části prestižního multi-funkčního projektu Prague Marina, jenž se nachází v rychle se rozvíjející části pražských Holešovic, v místech původního pražského přístavu a s vynikající dopravní dostupností. Součástí projektu jsou, vedle nadstandardních rezidenčních prostor, také kanceláře/sídla řady významných českých i mezinárodních firem, prodejny zavedených značek, vyhlášené restaurace a stylové kavárny. Umístění přímo na břehu Vltavy, kde lokalita nabídne řadu příležitostí ke sportovnímu využití, mimo jiné cyklostezku, tenisové kurty či hřiště na beach volejbal a mnoho dalšího.

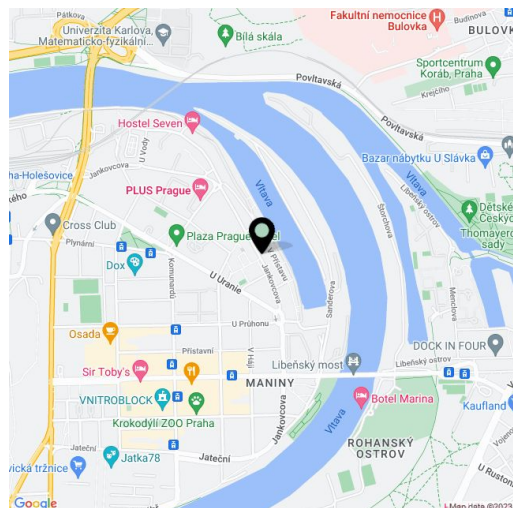
#### Lokalita:

Projekt je situován blízko centra města (5 minut automobilem) a v blízkosti stanic metra Nádraží Holešovice, Vltavská (trasa C) a Palmovka (trasa B) a pár minut chůze od tramvajových zastávek Dělnická a Ortenovo náměstí. Bezproblémové parkování k dispozici přímo před vchodem.

#### Vybavení a služby:

Vybavení zahrnuje kamerový systém pro garáže a venkovní prostory, systémy protipožární ochrany - alarmy, sprinklery, automatické ovládání dveří, apod.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





## Obchodní prostory

Praha 7, Holešovice, Prague Marina - Jankovcova

Pronajato

