



Kancelářské prostory

Brno-město, Staré Brno, Nové sady

15.99 € / m² | 401 Kč / m²





Kancelářské prostory

Brno-město, Staré Brno, Nové sady

15.99 € / m² | 401 Kč / m²

Poplatky za služby	95 Kč za m ² / měsíčně
Plocha k dispozici	310 m ²
Sklep	-
Parkování	140 EUR / ps / měsíc
PENB	C
Referenční číslo	20245

Moderní komplex administrativních budov vytvářející špičkové pracovní prostředí propojené unikátní relaxační zónou s dotykem přírody uprostřed centra Brna. Společně s vynikajícím napojením na dálniční síť a pohodlným parkováním splňuje i ty nejnáročnější požadavky. První fáze komplexu sestává ze dvou samostatně stojících budov spojených otevřenou parkovou odpočinkovou zónou s vodními prvky jako jsou bazény nebo fontány. Přízemí obou budov je určeno pro obchod a služby, např. restaurace, banky, kavárny a další, ve vyšších patrech jsou umístěny kanceláře. Podzemní garážové patro neslouží pouze nájemcům komplexu, ale nabízí i samostatnou část pro návštěvníky.

Jedná se o vybudované prostory, obsahující multifunkční kanceláře, prostor pro recepci, zasedací místnost, kuchyňku. Prostor lze konfigurovat dle přání klienta.

Lokalita:

Komplex těží především z těsné blízkosti centra města a s tím spojenou perfektní dostupností pěší i hromadnou dopravou, nicméně stejně bezproblémový přístup je i automobilem se vzdáleností na dálnici cca 7 minut jízdy.

Vybavení a služby:

Relaxační zóna
Restaurace, banky, kavárny
Podzemní garáže

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



