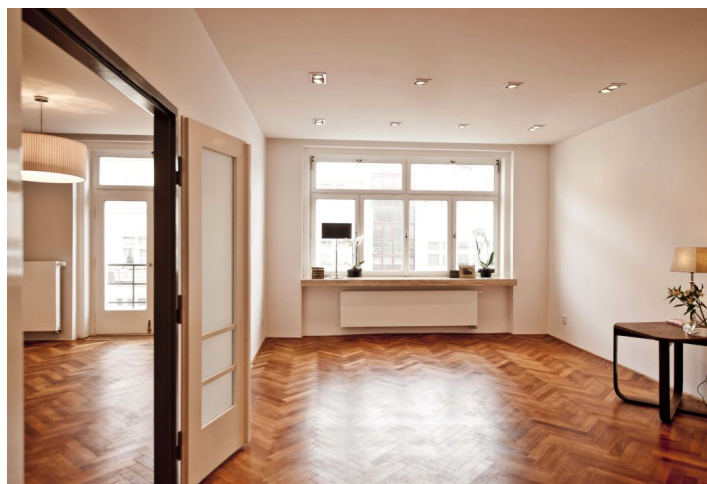




## Byt 2+1

91 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Chrudimská

Pronajato





## Byt 2+1

91 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Chrudimská

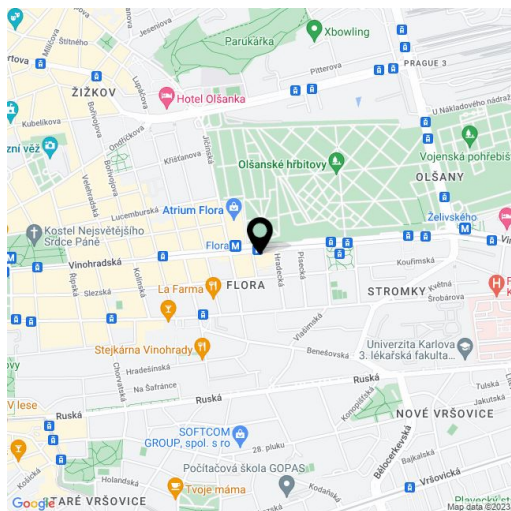
## Pronajato

Celková plocha	94 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	91 m <sup>2</sup>
Balkón	3 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	20228
K dispozici od	lhned

**Slunný byt s balkonem v 5. patře funkcionalistického domu s výtahem a se zachovanými původními prvky ve vyhledávané lokalitě Vinohrad s výborným spojením do centra města. Nákupní centrum Flora a stanice metra, tramvaje i autobusu vzdálené cca 2 minuty chůze a veškeré služby a vybavenost v okolí.**

Dispozice bytu nabízí obývací pokoj s kuchyňským koutem se spotřebiči Siemens a jídelním prostorem, ložnici, koupelnu se sprchovým koutem, dvěma umyvadly a toaletou, vstupní halu a technickou místnost s umyvadlem.

Parkety, podlahové vytápění v koupelně, plynové vytápění Valliant s možností dálkového ovládání mobilním telefonem. Poplatky za domovní služby 800/os./měs. Elektrina a plyn budou převedeny na nájemce. K dispozici od 1. srpna.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.