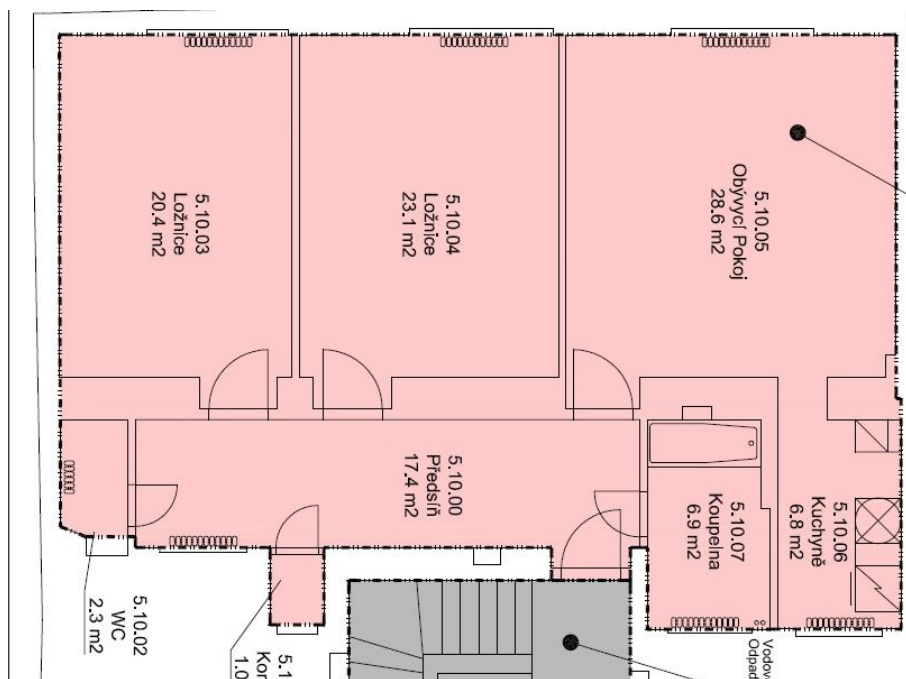




## Byt 3+1

106 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Tusarova

Prodáno



**Byt 3+1**106 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Tusarova**Prodáno**

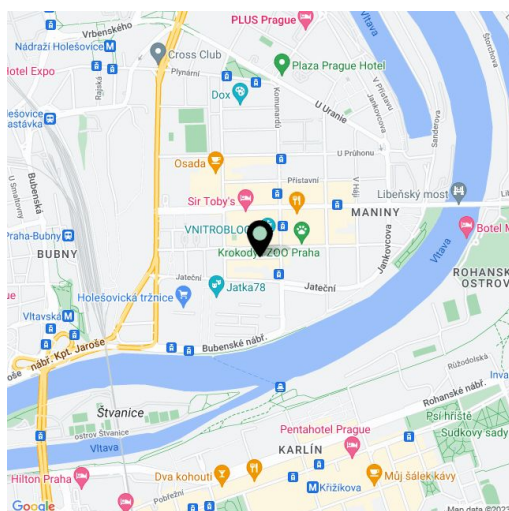
Celková plocha	106 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	20226

**Jižně orientovaný tichý byt v 5. nadzemním podlaží činžovního domu s výtahem procházejícího rekonstrukcí, v dynamicky se rozvíjející části Prahy 7 – Holešovic, přímo naproti parku a jen pár kroků od tramvajové zastávky, 5 minut na metro Vltavská. Dokončení rekonstrukce budovy plánováno na podzim 2015.**

Dispozice nabízí předsiň, světlý obývací pokoj, kuchyň, 2 ložnice, koupelnu, samostatnou toaletu a technickou místnost s plynovým kotlem a příívodem pro pračku. **Dřevěné parkety**, kvalitní dlažba a obklady, **repasovaná špaletová okna**. Kupní cena zahrnuje **sklep**.

Dům se nachází v **atraktivní lokalitě kousek od vltavského nábřeží**, v sousedství divadla Rock Opera, školky, školy, supermarketu, sportovních i zdravotnických zařízení a restaurací. 5 minut k fitness klubu či squashové hale, 10 minut ke golfovému hřišti CZ Golf v Libni, 10 minut do centra.

Interiér 106,3 m<sup>2</sup>, sklep.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.