



## Byt 3+1

105 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Tusarova

Prodáno



**Byt 3+1**105 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Tusarova**Prodáno**

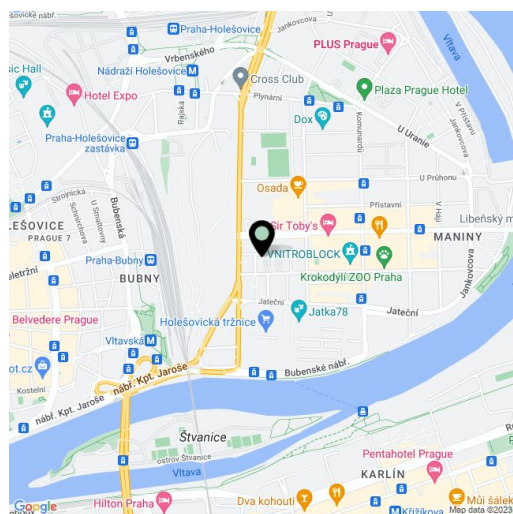
Celková plocha	105 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	20219

**Nově zrekonstruovaný, jižně orientovaný byt ve 2. nadzemním podlaží činžovního domu s výtahem procházejícího rekonstrukcí, v dynamicky se rozvíjející části Prahy 7 – Holešovic, přímo naproti parku a jen pár kroků od tramvajové zastávky, 5 minut na metro Vltavská. Dokončení plánováno na podzim 2015.**

Dispozice nabídne vstupní halu, obývací pokoj, kuchyň, 2 ložnice, koupelnu s vanou a toaletou a samostatné WC. **Dubová prkna** na podlahách, dlažba a obklady Ragno Concept, **velkoformátová okna**, sanita Laufen v koupelnách, příprava pro kuchyň. Kupní cena zahrnuje **sklep**.

Dům se nachází v **atraktivní lokalitě kousek od vltavského nábřeží**, v sousedství divadla Rock Opera, školky, školy, supermarketu, sportovních i zdravotnických zařízení a restaurací. 5 minut k fitness klubu či squashové hale, 10 minut ke golfovému hřišti CZ Golf v Libni, 10 minut do centra.

Interiér 105,1 m<sup>2</sup>, sklep.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.