



## Byt 3+1

118 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Tusarova

Prodáno





## Byt 3+1

118 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Tusarova**Prodáno**

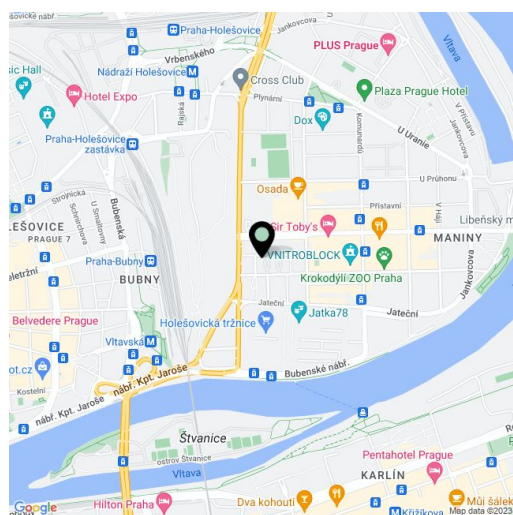
Celková plocha	121 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	118 m <sup>2</sup>
Balkón	3 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	20218

**Nově zrekonstruovaný byt s balkonem a výhledem do přilehlého parku v 5. nadzemním podlaží rekonstruovaného činžovního domu s výtahem, v dynamicky se rozvíjející části Prahy 7 – Holešovic, přímo naproti parku a jen pár kroků od tramvajové zastávky, 5 minut na metro Vltavská.**

Dispozice nabídne vstupní halu, obývací pokoj s balkonem, kuchyň se spíží, 2 ložnice, koupelnu s vanou a toaletou, samostatné WC a šatnu. **Repasované parkety**, dlažba a obklady Ragno Concept, velkoformátová okna, sanita Laufen v koupelnách, příprava pro kuchyň. Kupní cena zahrnuje **sklep**.

Dům se nachází v **atraktivní lokalitě kousek od vltavského nábřeží**, v sousedství divadla Rock Opera, školky, školy, supermarketu, sportovních i zdravotnických zařízení a restaurací. 5 minut k fitness klubu či squashové hale, 10 minut ke golfovému hřišti CZ Golf v Libni, 10 minut do centra.

Interiér 117,7 m<sup>2</sup>, balkon 3,4 m<sup>2</sup>, sklep.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 3+1

118 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Tusarova

Prodáno

