



## Kancelářské prostory

Praha 7, Holešovice, Jankovcova

10.50 € / m<sup>2</sup> | 259 Kč / m<sup>2</sup>





## Kancelářské prostory

Praha 7, Holešovice, Jankovcova

10.50 € / m<sup>2</sup> | 259 Kč / m<sup>2</sup>

|                    |                                   |
|--------------------|-----------------------------------|
| Poplatky za služby | 96 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně |
| Plocha k dispozici | 293 m <sup>2</sup>                |
| Sklep              | -                                 |
| Parkování          | Ano                               |
| PENB               | G                                 |
| Referenční číslo   | 20143                             |

Pronájem kancelářských prostor ve 4. patře administrativní budovy v Holešovicích, na levém břehu řeky Vltavy. Tato oblast přilákala firmy z celé řady odvětví díky svému umístění v unikátní části Prahy, kde se nachází mix nově postavených i stylově zrekonstruovaných původně průmyslových objektů ke komerčnímu i rezidenčnímu využití.

## Lokalita:

Budova je nedílnou součástí Prahy 7 a je dobře dostupná autem i městskou hromadnou dopravou – stanice metra Vltavská (trasa C), Nádraží Holešovice (trasa C) a Palmovka (trasa B) jsou v těsné blízkosti budovy.

## Vybavení a služby:

- Centrální recepcce
- 24hodinová bezpečnostní služba
- CCTV - systém kamerové ochrany
- Podzemní garážová stání
- Skladové prostory v podzemních patrech
- Klimatizace
- Zdvojené podlahy
- Akustické podhledy
- Čistá výška v kanceláři 3 m
- Otevíratelná okna
- Kvalitní antistatické koberce
- Dostatečné množství telefonních linek (ISDN)
- Optický kabel
- Možnost záložního zdroje elektrické energie

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

