



Byt 2+1

71 m², Praha 7, Holešovice, Umělecká

Prodáno



**Byt 2+1**71 m², Praha 7, Holešovice, Umělecká**Prodáno**

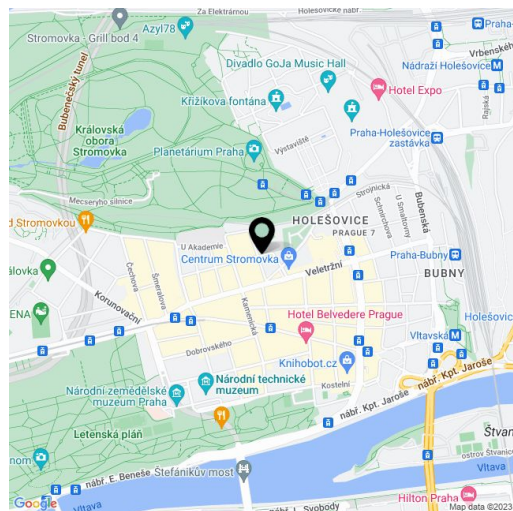
Celková plocha	77 m ²
Podlahová plocha*	71 m ²
Balkón	6 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	4 500 Kč měsíčně
PENB	G
Referenční číslo	20128

Útulný byt s balkonem a garáží ve 4. nadzemním podlaží rekonstruovaného činžovního domu s výtahem, společnou recepcí, ostrahou, kamerovým systémem, saunou a tělocvičnou, situovaného v klidné ulici v bezprostřední blízkosti parku Stromovka.

Dispozici tvoří vstupní chodba, obývací pokoj, kuchyň s jídelnou, ložnice s balkonem orientovaným do klidného, udržovaného vnitrobloku se společnou zahradou, koupelna s vanou a samostatná toaleta. K vybavení patří **parkety**, dlažba, **dřevěná okna**, domácí vrátný. Centrální výměník tepla v domě. Možnost dokoupit **1 parkovací stání v podzemní garáži** v domě nebo pronajmout za 3.000 Kč/měsíc.

Výborná dostupnost do centra, dvě zastávky tramvají k metru Vltavská, tři zastávky k metru Hradčanská. V pěším dosahu Planetária, Holešovického výstaviště, Národní galerie, kaváren a restaurací. Mateřská a základní škola přímo za rohem.

Interiér 71,1 m², balkon 5,9 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 2+1

71 m², Praha 7, Holešovice, Umělecká

Prodáno

