



Byt 1+1

32 m², Praha 5, Smíchov, Zborovská

Prodáno





Byt 1+1

32 m², Praha 5, Smíchov, Zborovská

Prodáno

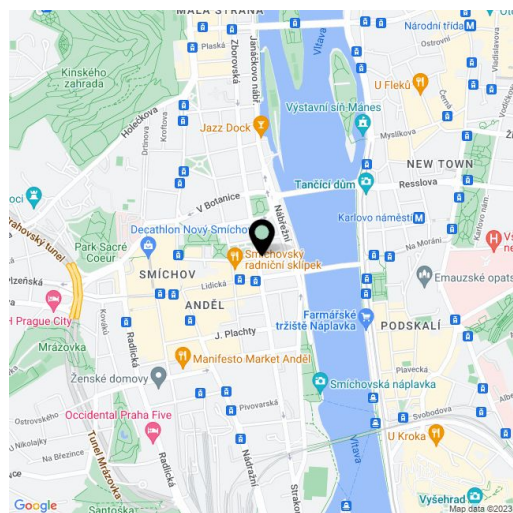
Celková plocha	38 m ²
Podlahová plocha*	32 m ²
Balkón	6 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	20080

Nově zrenovovaný byt s balkonem situovaný v 5. nadzemním podlaží krásného činžovního domu po kompletní rekonstrukci na rohu ulic Zborovská a Pecháčkova, v atraktivní rezidenční části pražského Smíchova jen pár minut chůze od Anděla či vltavského nábřeží. Předpokládané dokončení v zimě 2015.

Dispozici bytu tvoří obývací pokoj/ložnice s přístupem na balkon orientovaný do klidného vnitrobloku, samostatná kuchyně, koupelna s vanou, sprchovým koutem a toaletou, a předsíň. **Kvalitní vybavení** apartmánu bude zahrnovat **dubové parkety**, dlažbu a obklady Ermes Aurelia a Pamesa Ceramica, nová špaletová okna s izolačními dvojskly, zachované původní prvky - **ozdobné stropní štuky**, podlahové vytápění ve všech místnostech, koupelnové zařizovací předměty Riho, Laufen, Hansgrohe aj., bezpečnostní vstupní dveře, dřevěné interiérové dveře. V kupní ceně bytu je zahrnut **sklep**, v domě budou k dispozici též úložné prostory a myčka pro kola.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost, tramvajové linky a metro B v docházkové vzdálenosti. Nedaleko najdeme množství kaváren a restaurací, posilovnu, obchodní centrum Nový Smíchov včetně kina a dalších možností společenského vyžití.

Interiér 32,6 m², balkon 5,5 m², sklep 2 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 1+1

32 m², Praha 5, Smíchov, Zborovská

Prodáno

