



# Kancelářské prostory

Praha 5, Smíchov, Nádražní

Pronajato





# Kancelářské prostory

Praha 5, Smíchov, Nádražní

## Pronajato

<b>Poplatky za služby</b>	100 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
<b>Plocha k dispozici</b>	511 m <sup>2</sup>
<b>Sklep</b>	-
<b>Parkování</b>	150 EUR / ps / měsíc
<b>PENB</b>	G
<b>Referenční číslo</b>	20016

Kancelářské prostory k pronájmu ve 2. patře šestipodlažní administrativní budovy od významného architekta Jeana Nouvela. Objekt se nachází na hlavní křižovatce Anděl, poblíž jednoho z pražských obchodních center. Parkování přímo v budově.

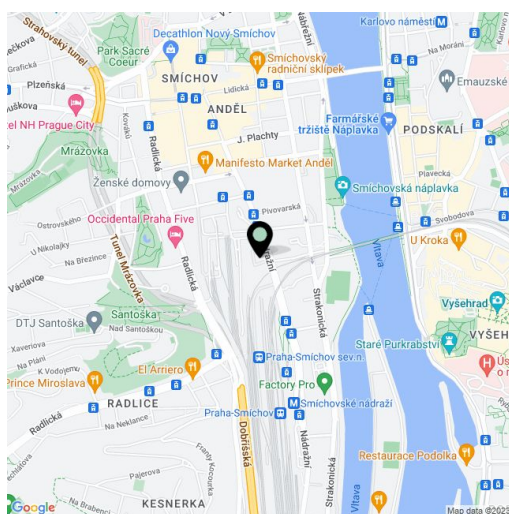
### Lokalita:

Výborná dopravní dostupnost autem i veřejnou dopravou – stanice metra Anděl (trasa B) se nachází přímo pod budovou, v blízkosti rovněž tramvajová zastávka Anděl, autobusová zastávka Anděl a vlakové nádraží Praha-Smíchov.

### Vybavení a služby:

- Zdvojené podlahy
- Koberec
- Žaluzie
- Centrální recepce
- Přístup do budovy
- Ostraha 24/7
- Parkování přímo v budově

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





## Kancelářské prostory

Praha 5, Smíchov, Nádražní

Pronajato



2. patro | 2nd floor