



Byt 4+1

280 m², Praha 6, Bubeneč, Národní obrany

Prodáno





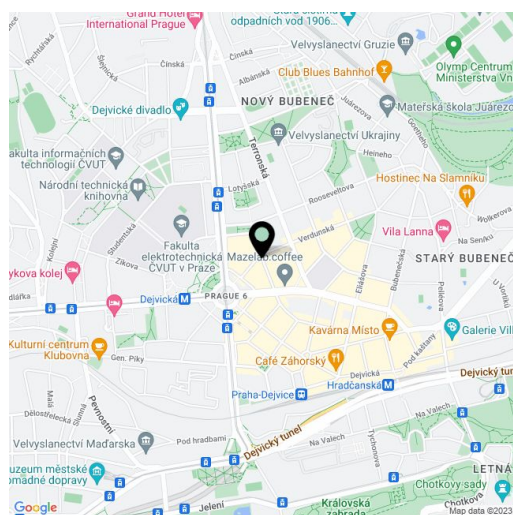
Byt 4+1

280 m², Praha 6, Bubeneč, Národní obrany

Prodáno

Celková plocha	460 m ²
Podlahová plocha*	280 m ²
Terasa	180 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	20006

Atypický půdní byt s výjimečně prostornou terasou zabírá celé 6. nadzemní podlaží rohového činžovního domu v populární a vyhledávané části Prahy 6, jen pár kroků od Vítězného náměstí a stanice metra Dejvická. Lokalita je známá jako **prestižní rezidenční čtvrť** s množstvím ambasad, ale i díky kvalitním školám a bezpočtu parků, restaurací a kaváren. Byt je dispozičně řešen jako 4+1, s obývacím pokojem a samostatnou kuchyní s dvojitou výškou stropu a přiznanými trámy, se 3 ložnicemi, 2 koupelnami, šatnou a vstupní halou. Největší předností bytu je **jižně orientovaná terasa s panoramatickým výhledem na město**. Interiér 280,2 m², terasa 180 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

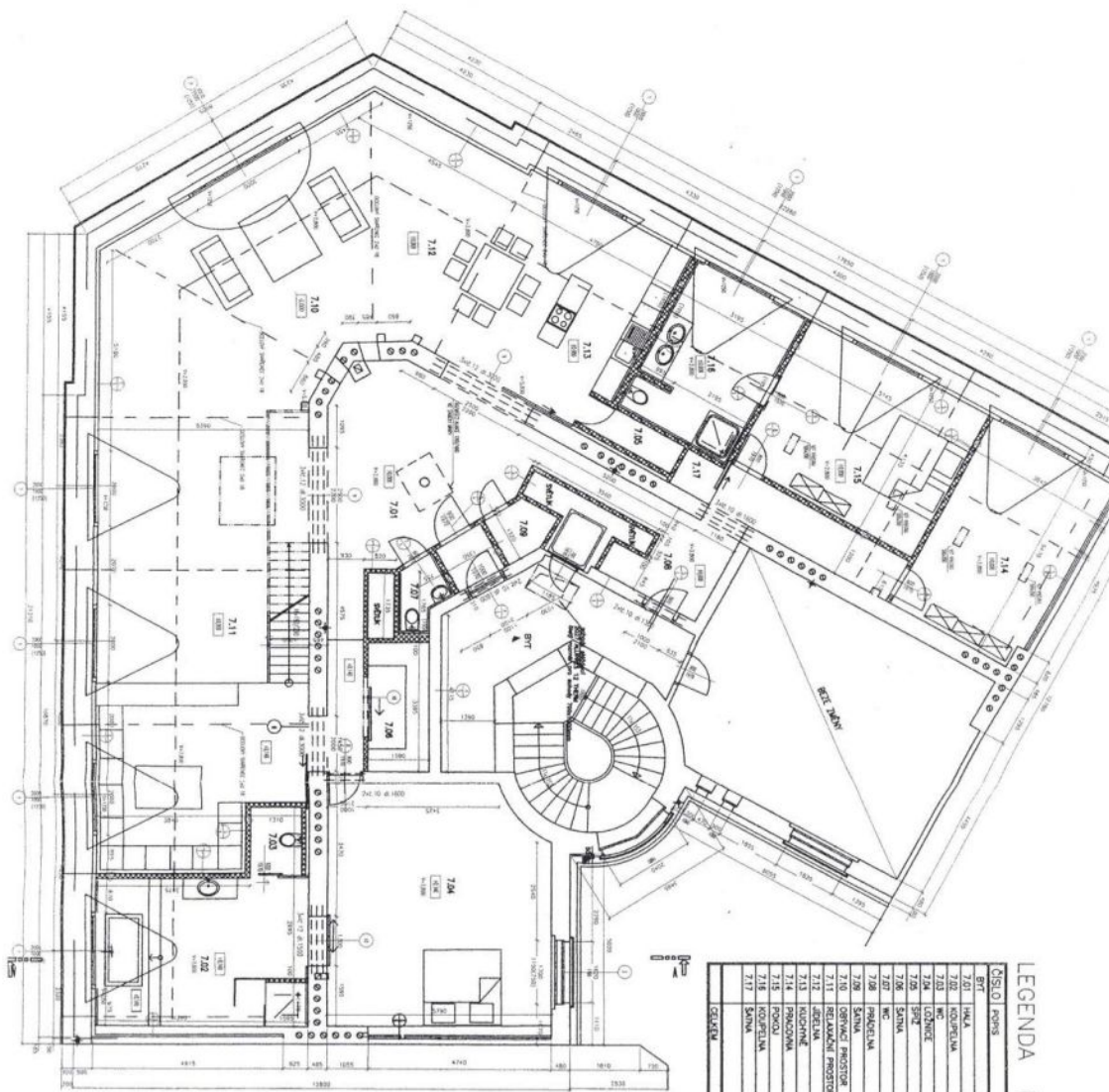
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 4+1

280 m², Praha 6, Bubeneč, Národní obrany

Prodáno



LEGENDA MATERIÁLŮ
 STAVAJÍCÍ K-CE
 SADRŽOVÁNOST

ČÍSLO	PROST.	POULAHY	POZNÁMKA
701	HALA	34,1 KERAMICKÁ KALÍBA	UJELT. GOVĚŘENÍ
702	KOUPELNA	19,8 KERAMICKÁ KALÍBA	UJELT. GOVĚŘENÍ
703	WC	2,5 KERAMICKÁ KALÍBA	UJELT. GOVĚŘENÍ
704	LODŽIE	27,4 KOVĚŘENÍ	UJELT. GOVĚŘENÍ
705	LODŽIE	4,8 DŘEVĚNÁ ROŠOVNA	UJELT. GOVĚŘENÍ
706	SÁLNA	2,1 KERAMICKÁ KALÍBA	UJELT. GOVĚŘENÍ
707	WC	2,1 KERAMICKÁ KALÍBA	UJELT. GOVĚŘENÍ
708	PRADELNA	1,4 DŘEVĚNÁ ROŠOVNA	UJELT. GOVĚŘENÍ
709	SÁLNA	51,4 DŘEVĚNÁ ROŠOVNA	UJELT. GOVĚŘENÍ
710	OSPOVACÍ PROSTOR	60,8 DŘEVĚNÁ ROŠOVNA	
711	BEJLAŽNÍ PROSTOR	11,3 DŘEVĚNÁ ROŠOVNA	
712	BEJLAŽNÍ	13,8 DŘEVĚNÁ KALÍBA	
713	ROŠOVNA	13,8 DŘEVĚNÁ ROŠOVNA	
714	PODOL	21,2 KOVĚŘENÍ	
715	KOUPELNA	16,7 KERAMICKÁ KALÍBA	UJELT. GOVĚŘENÍ
717	SÁLNA	1,88 KERAMICKÁ KALÍBA	
	SKLEP	307,8	