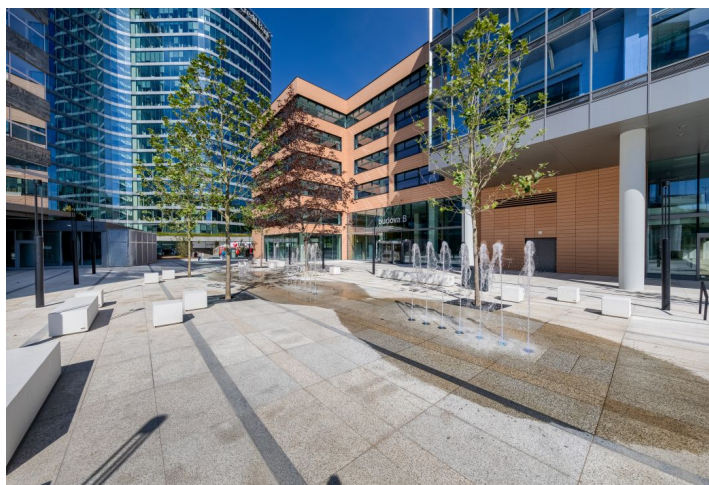
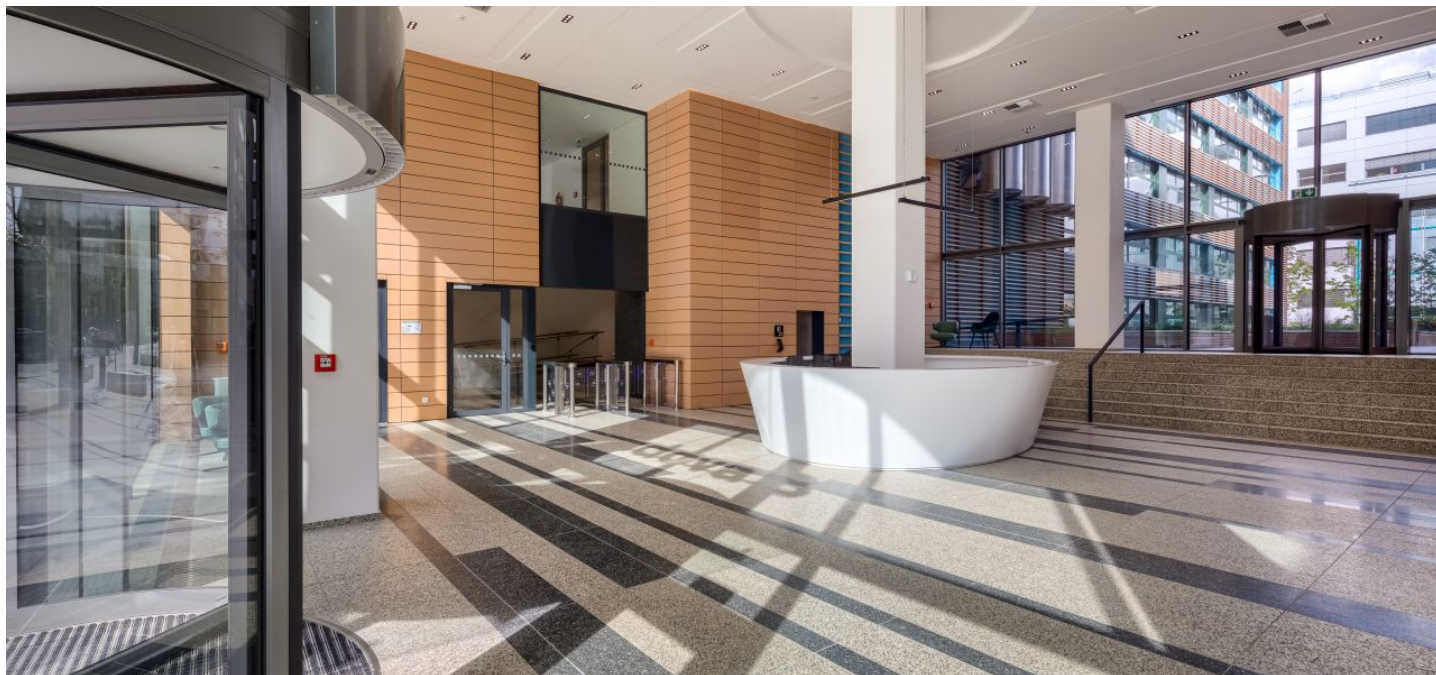




## Kancelářské prostory

Praha 4, Michle, Vyskočilova

19.50 € / m<sup>2</sup> | 491 Kč / m<sup>2</sup>





## Kancelářské prostory

Praha 4, Michle, Vyskočilova

19.50 € / m<sup>2</sup> | 491 Kč / m<sup>2</sup>

Poplatky za služby	182 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	1 019 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	Ano
PENB	E
Referenční číslo	19946

Administrativní budova, která prošla kompletní a důkladnou rekonstrukcí, nabízí kancelářské prostory k pronájmu v 1. patře. Objekt, navržený architektonickým studiem Aulík Fišer architekti, má 8 nadzemních a 3 podzemní podlaží a nachází se v obchodní čtvrti Prahy 4. Zajímavým prvkem budovy je dvojí fasáda prosklená na jižní straně, která přispívá k její vysoké provozní efektivitě.

### Lokalita:

Dobrá napojení na Pražský okruh a dálnici D1 směrem na Brno včetně spojení veřejnou dopravou - stanice metra Budějovická (linka C) je vzdálená cca 2 minuty autobusem nebo 6 minut pěší chůzí.

### Vybavení a služby:

- 24hodinová recepce s ostrahou
- Klimatizace a topení
- Otevíratelná okna
- Venkovní žaluzie

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

