



## Byt 2+1

79 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Uruguayská

Pronajato





## Byt 2+1

79 m<sup>2</sup>, Praha 2, Vinohrady, Uruguayská

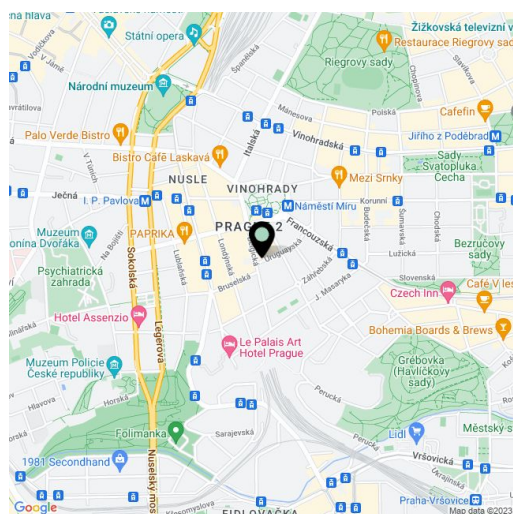
## Pronajato

Celková plocha	79 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	19902
K dispozici od	lhned

Renovovaný byt ve zvýšeném přízemí kompletně zrekonstruovaného reprezentativního činžovního domu s výtahem, kamerovým systémem a zachovanými původními prvky. Klidná lokalita pár minut chůze od stanice metra Náměstí Míru s veškerou občanskou vybaveností v okolí, v pěším dosahu centra.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj, plně vybavená kuchyň s jídelním prostorem, 1 ložnice, koupelna s vanou a technickým zázemím, samostatná toaleta a prostorná vstupní hala.

Zachované původní prvky, vysoké stropy, parkety a dlažba, plynový kotel, myčka, videotelefon, kamerový systém a kolárna v domě. Ve dvoře je nájemcům k dispozici posezení s grilem. Poplatky za společné domovní služby a vodu 3300 Kč měsíčně. Plyn a elektřina 2000 Kč měsíčně. K dispozici od června 2019.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.