



## Byt 1+kk

40 m<sup>2</sup>, Praha 2, Nové Město, Pod Slovany

Pronajato





## Byt 1+kk

40 m<sup>2</sup>, Praha 2, Nové Město, Pod Slovany

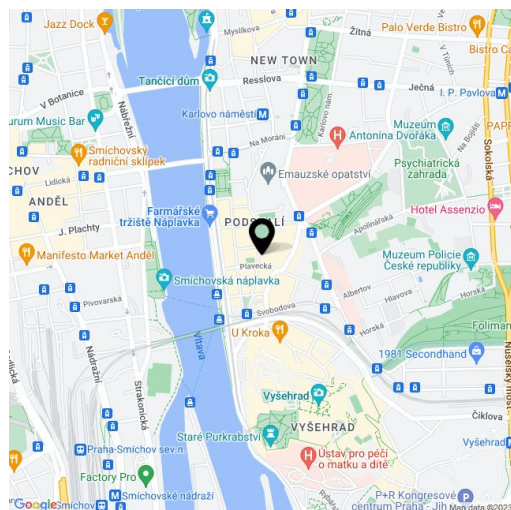
Pronajato

Celková plocha	40 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Poplatky za společné domovní služby a spotřebu energií včetně internetu a úklidu cca 6.000 Kč měsíčně.
PENB	A
Referenční číslo	19900
K dispozici od	lhned

**Plně zařízené, slunné studio, situované ve 4. patře kompletně zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem. Klidná lokalita nedaleko Palackého náměstí, kláštera Emauzy, Botanické zahrady a nábřeží Vltavy, pár minut od stanice metra, s plnou občanskou vybaveností v blízkém dosahu. Dům disponuje soukromým wellness centrem se saunou, které je určeno výhradně pro rezidenty.**

Interiér tvoří obývací pokoj s plně vybavenou italskou kuchyní, oddělená ložnicová část, koupelna s vanou a toaletou, prostorná vybavená šatna a vstupní chodba.

Indický nábytek, vysoké stropy, dřevěné podlahy a dlažba, bezpečnostní dveře, plynové vytápění, podlahové topení v koupelně, pračka, sušička, myčka, TV, telefonní linka, VDSL internet, **sklep. Wellness zázemí se saunou, sprchovým koutem toaletou, kuchyňkou a relaxační zónou.**



\* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.