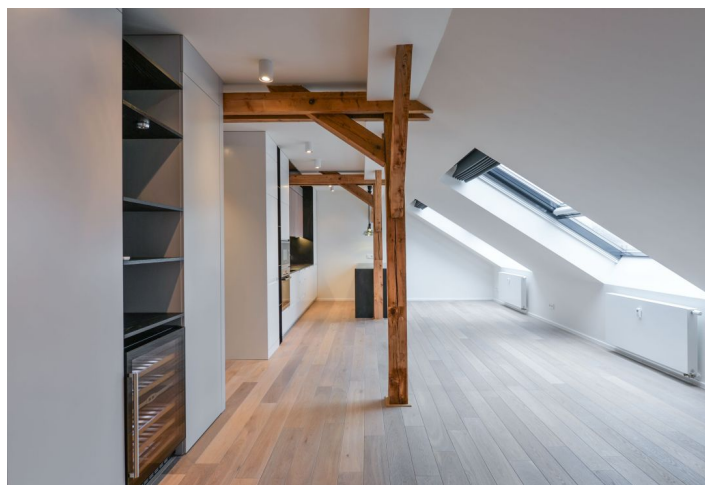




Byt 3+kk

137 m², Praha 3, Vinohrady, náměstí Jiřího z Poděbrad

90 672 Kč | 3 665 €



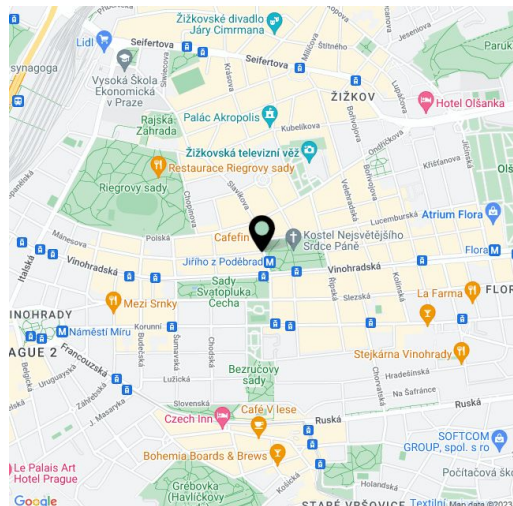
**Byt 3+kk****90 672 Kč | 3 665 €**137 m², Praha 3, Vinohrady, náměstí Jiřího z Poděbrad

| | |
|--------------------|---|
| Celková plocha | 137 m ² |
| Parkování | Parkovací stání k dispozici. |
| Garáž | Ano |
| Sklep | - |
| Poplatky za služby | Poplatky za společné domovní služby 125 EUR/osoba/měsíc. Záloha na plyn 8000 Kč/mes. Elektřina bude převedena na nájemce. |
| PENB | Není vyžadován |
| Referenční číslo | 19856 |
| K dispozici od | lhned |

Atraktivní nadstandardní půdní byt s výhledem na náměstí Jiřího z Poděbrad a jedinečný kostel Nejsvětějšího srdce Páně v 5. patře kompletně zrekonstruovaného secesního činžovního domu s výtahem a zachovanými původními prvky. Výhodná lokalita přímo na náměstí Jiřího z Poděbrad se stanicí metra a tramvajovými spoji, s veškerou občanskou vybaveností v blízkém okolí.

Interiér bytu tvoří prostorný obývací pokoj s krbem, plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, hlavní ložnice s šatnou a plně vybavenou en-suite koupelnou, druhá ložnice s koupelnou se sprchovým koutem, toaleta pro hosty, komora a vstupní hala.

Kvalitní materiály a zpracování, velká okna, parkety, dlažba, **klimatizace**, bezpečnostní vstupní dveře, vestavěné skříně, plynový kotel, pračka / sušička, myčka. Garážové stání zahrnuto v nájmu.



* Výměra jednotky dle bytového zákona. Plocha je tvořena součtem vnitřní výměry všech místností.



Byt 3+kk

137 m², Praha 3, Vinohrady, náměstí Jiřího z Poděbrad

90 672 Kč | 3 665 €

