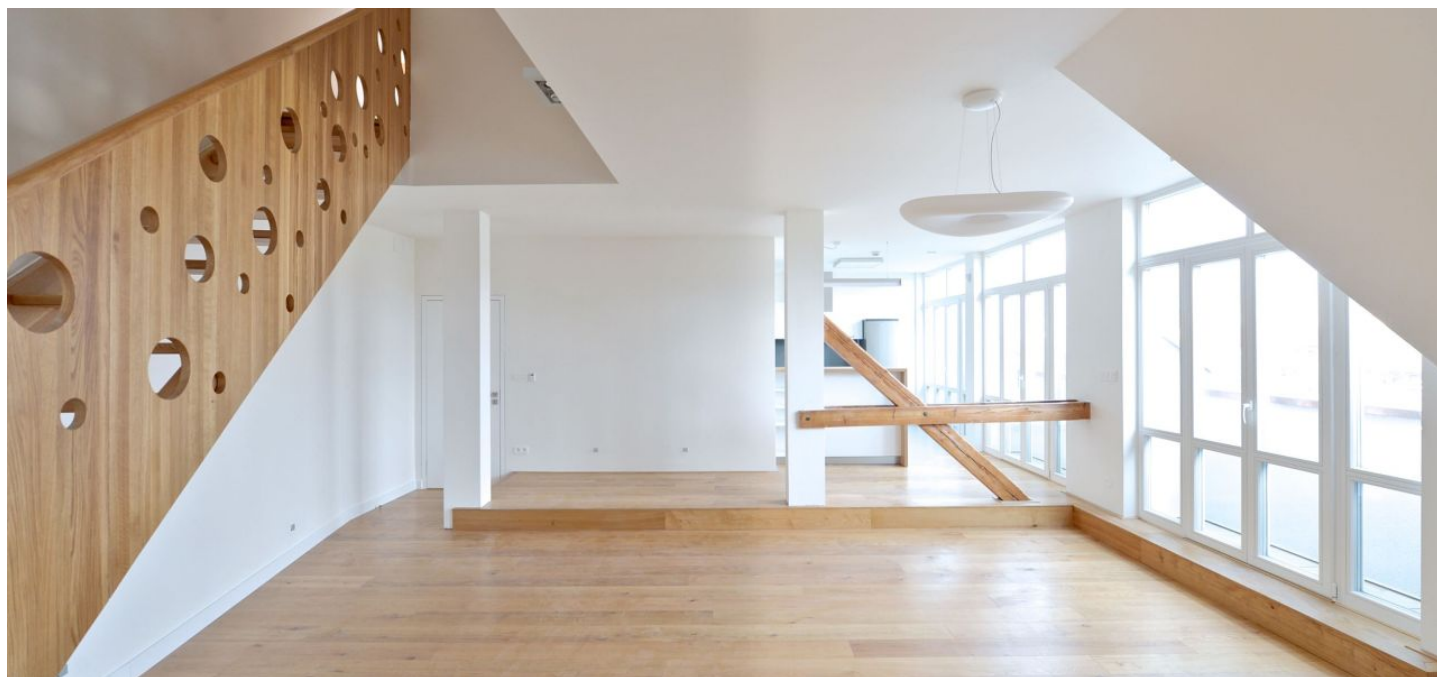


Byt 2+kk

Pronajato

124 m², Praha 1, Nové Město, Opletalova



Byt 2+kk

Pronajato

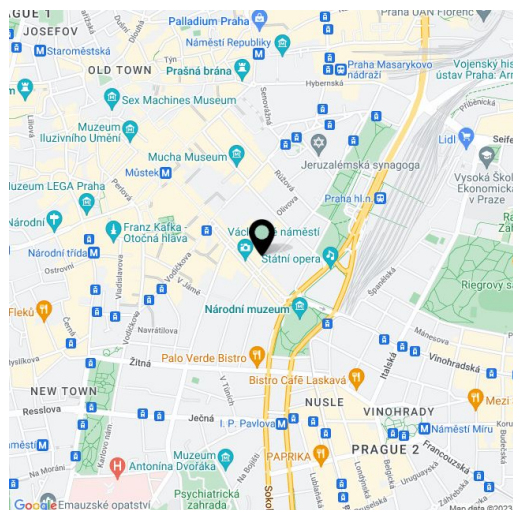
124 m², Praha 1, Nové Město, Opletalova

| | |
|-------------------|---------------------|
| Celková plocha | 126 m ² |
| Podlahová plocha* | 124 m ² |
| Balkón | 2 m ² |
| Parkování | Parkování ve dvoře. |
| Sklep | - |
| PENB | G |
| Referenční číslo | 19836 |
| K dispozici od | lhned |

Nový atraktivní podkrovní mezonet s výhledem na Pražský hrad a Staré Město na jedné straně, a na Vrchlického sady s historickou budovou Hlavního nádraží na straně druhé. Byt je situován v 5. patře renovovaného funkcionalistického domu s výtahem, recepcí a parkováním. Nachází se v centru Prahy, doslova pár kroků od Václavského náměstí s rychlým přístupem ke všem třem trasám pražského metra.

Ve spodní úrovni bytu se nachází prostorný obývací pokoj s jídelnou a plně vybavenou kuchyní, šatna, toaleta a vstupní chodba. V patře je umístěna 1 ložnice s ateliérovým oknem, šatnou a koupelnou s vanou a toaletou.

Vysoký standard použitých materiálů, klimatizace, dřevěné podlahy a schodiště, dlažba, podlahové vytápění, bezpečnostní dveře, francouzská okna s úzkými balkony, myčka, bidetové spršky, alarm s připojením na PCO. Možnost pronájmu parkovacího stání ve dvoře domu. Poplatky za společné služby a spotřebu energií se hradí zvlášť.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.