



## Byt 2+kk

63 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Purkyňova

Pronajato





## Byt 2+kk

63 m<sup>2</sup>, Praha 1, Nové Město, Purkyňova

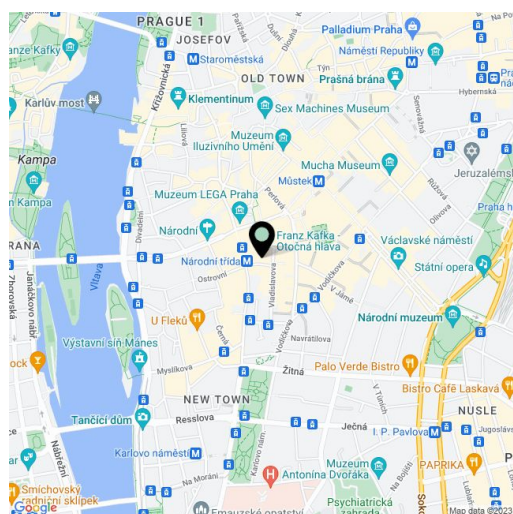
Pronajato

Celková plocha	70 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	63 m <sup>2</sup>
Lodžie	7 m <sup>2</sup>
Parkování	Možnost pronájmu garážového stání za 7500 Kč/měs.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Poplatky za společné služby a zálohy na spotřebu energií 8.000 Kč/měs.
PENB	C
Referenční číslo	19721
K dispozici od	Ihned

Zařízený klimatizovaný byt se 2 lodžemi v 1. patře budovy s ostrahou a podzemními garážemi, která je součástí nového multifunkčního projektu QUADRIO v samém centru Prahy. Lokalita s plnou občanskou vybaveností v bezprostředním okolí a vynikající dostupností veřejnou dopravou - budova se nachází u stanice metra Národní třída (trasa B) s tramvajovými zastávkami, pouhých pár minut chůze od Václavského náměstí.

Interiér bytu tvoří 1 ložnice s lodží a přilehlou koupelnou (vana, toaleta), obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní, jídelním prostorem a druhou lodží, toaleta pro hosty, prádelní / úložná komora a vstupní hala.

Velkoplošná okna, dřevěné podlahy, bezpečnostní dveře, rolety, centrální vytápění, kuchyňské spotřebiče AEG, požární hlásič, prostorný sklep, výtah.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.