

## Byt 3+kk

Pronajato

91 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Havlíčkovo náměstí



## Byt 3+kk

## Pronajato

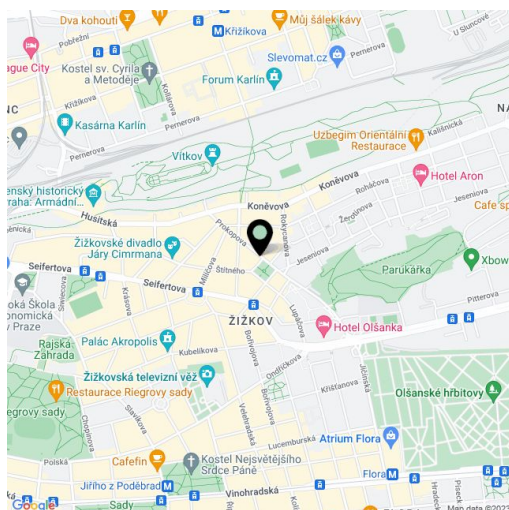
91 m<sup>2</sup>, Praha 3, Žižkov, Havlíčkovo náměstí

Celková plocha	99 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	91 m <sup>2</sup>
Balkón	8 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	19677
K dispozici od	lhned

Zařízený byt s 8 m<sup>2</sup> balkonem orientovaným do vnitrobloku, situovaný ve 3. patře novostavby s výtahem v centru Žižkova. Lokalita v blízkém dosahu parků Vítkov a Parukářka, s rychlou dostupností do centra - 10 min na Václavské náměstí. Dobrá občanská vybavenost v okolí, tenisové kurty, bazén, sportovní a relaxační centrum Olšanka.

Byt má 2 ložnice, obývací pokoj s balkonem a plně vybavenou kuchyní, koupelnu s vanou, toaletou a bidetem, technickou komoru, toaletu pro hosty a vstupní halu.

Plovoucí podlahy, vytápěná dlažba v koupelně, bezpečnostní dveře, vestavěné skříně, velkoplošná okna, žaluzie, pračka, myčka, TV, domácí vrátný, kamerový systém. Zálohy na společné domovní služby, vodu a topení 3000 Kč měsíčně pro dvě osoby. Elektřina se hradí zvlášť.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.