



Byt 3+1

99 m², Praha 3, Žižkov, U Rajske zahrady

Pronajato



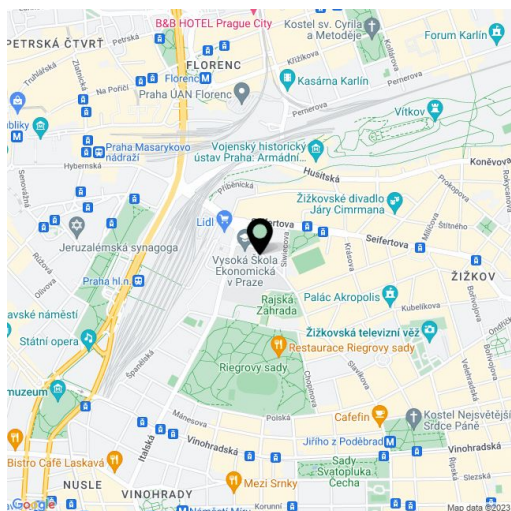
**Byt 3+1**99 m², Praha 3, Žižkov, U Rajske zahrady**Pronajato**

Celková plocha	99 m ²
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	19676
K dispozici od	lhned

Zrenovovaný nezařízený byt v 1. patře zrekonstruovaného činžovního domu s výtahem, zachovanými původními prvky a společnou zahradou ve vnitrobloku. Klidná lokalita na rozhraní Vinohrad a Žižkova v bezprostřední blízkosti pěkně upraveného dětského hřiště a parku, 5 minut od centra, stanice metra Hlavní nádraží a Riegrových sadů.

Byt má obývací pokoj, 2 ložnice, plně vybavenou kuchyň se spíží, koupelnu s vanou, samostatnou toaletu a prostornou vstupní halu.

Výhledy do zeleně, vysoké stropy, parkety, bezpečnostní vstupní dveře, plynový kotel, pračka, domácí vrátný, sklep. Správce v domě. Poplatky za společné domovní služby a vodu 600 Kč/os./měs. Plyn a elektřina se hradí zvlášť (převod na nájemce). Nezařízené, možno zařídit nábytkem za vyšší nájemn. Volné od 1.5.2015 (případně i dříve).



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.