



## Byt 2+kk

58 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, V Háji

Pronajato





## Byt 2+kk

58 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, V Háji

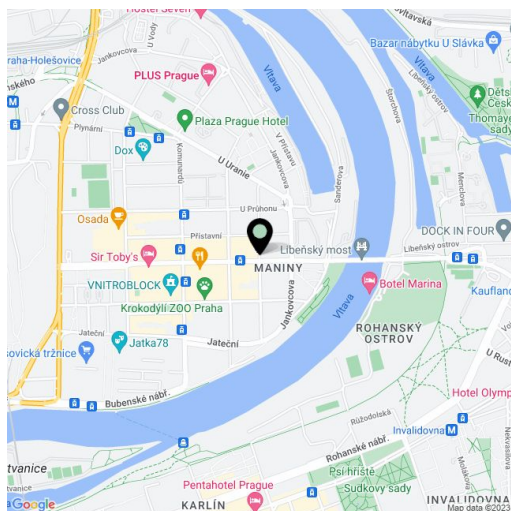
## Pronajato

Celková plocha	58 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	19633
K dispozici od	Ihned

**Světlý zařízený byt situovaný ve zvýšeném přízemí činžovního domu v dynamicky se rozvíjející části Prahy 7 – Holešovice s veškerou občanskou vybaveností, 5 minut od stanic metra Palmovka a Vltavská. Lokalita s výbornou dostupností do centra, v blízkém dosahu Rakouského gymnázia a sportovního centra Squash Holešovice.**

Byt tvoří plně vybavená otevřená kuchyň, obývací pokoj s jídelním prostorem, velká ložnice, koupelna s vanou a toaletou s bidetovou sprškou a předsíň.

K vybavení patří dále dřevěné podlahy a nová dřevěná eurookna, podlahové topení v obýv. pokoji, bodová světla, bezpečnostní vstupní dveře, nový elektrický kotel, myčka, nerezová tyč pro posilovací systém TRX, UPC a sklep o 6 m<sup>2</sup>. Na střeše domu se nachází společné terasy, ve vnitrobloku klidný dvůr. Poplatky za společné domovní služby a vodu 2.000 Kč měsíčně. Elektřina bude převedena na nájemce.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.