



Byt 5+1

163 m², Praha 6, Bubeneč, Eliášova

Prodáno





Byt 5+1

163 m², Praha 6, Bubeneč, Eliášova

Prodáno

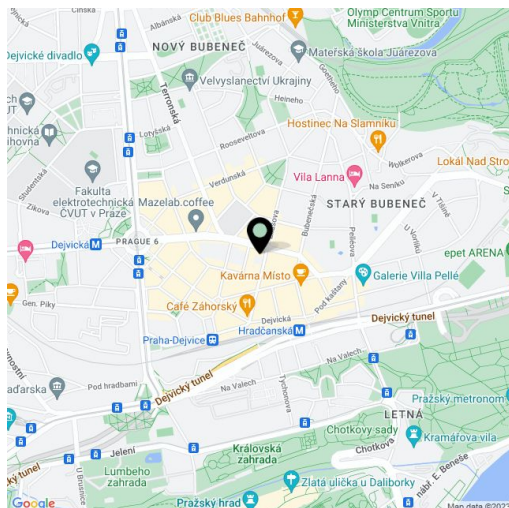
Celková plocha	165 m ²
Podlahová plocha*	163 m ²
Balkón	2 m ²
Parkování	-
Sklep	Ano
Poplatky za služby	zahrnutý
PENB	G
Referenční číslo	19624

Prostorný klimatizovaný byt se 2 balkony ve 3. patře činžovního domu s výtahem, situovaného v populární rezidenční lokalitě Prahy 6 – Bubeneč, pár kroků od stanic metra Hradčanská a Dejvická. Byt vznikl spojením dvou samostatných jednotek a lze jej opět snadno rozdělit.

Dispozici tvoří obývací pokoj, prostorná jídelna, samostatná kuchyně, 2 ložnice, 2 koupelny a samostatná toaleta. **Klimatizace** v hlavní ložnici, obývacího a jídelně, parkety a **mramor** na podlahách, **hliníková okna**, původní dřevěné interiérové dveře a pancéřové vstupní dveře, vytápění plynovým kotlem Junkers. Kupní cena zahrnuje **velký sklep**.

Dům z roku 1940 prošel kompletní rekonstrukcí v 90. letech; nová střecha a část stoupaček, do 2 let plánovaná instalace nového výtahu. Vyhledávaná adresa s dobrou dostupností centra a veškerou občanskou vybaveností v místě, v pěším dosahu Pražského hradu a parků Letná a Stromovka.

Interiér 163 m², balkony 1 + 1 m², sklep 12 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

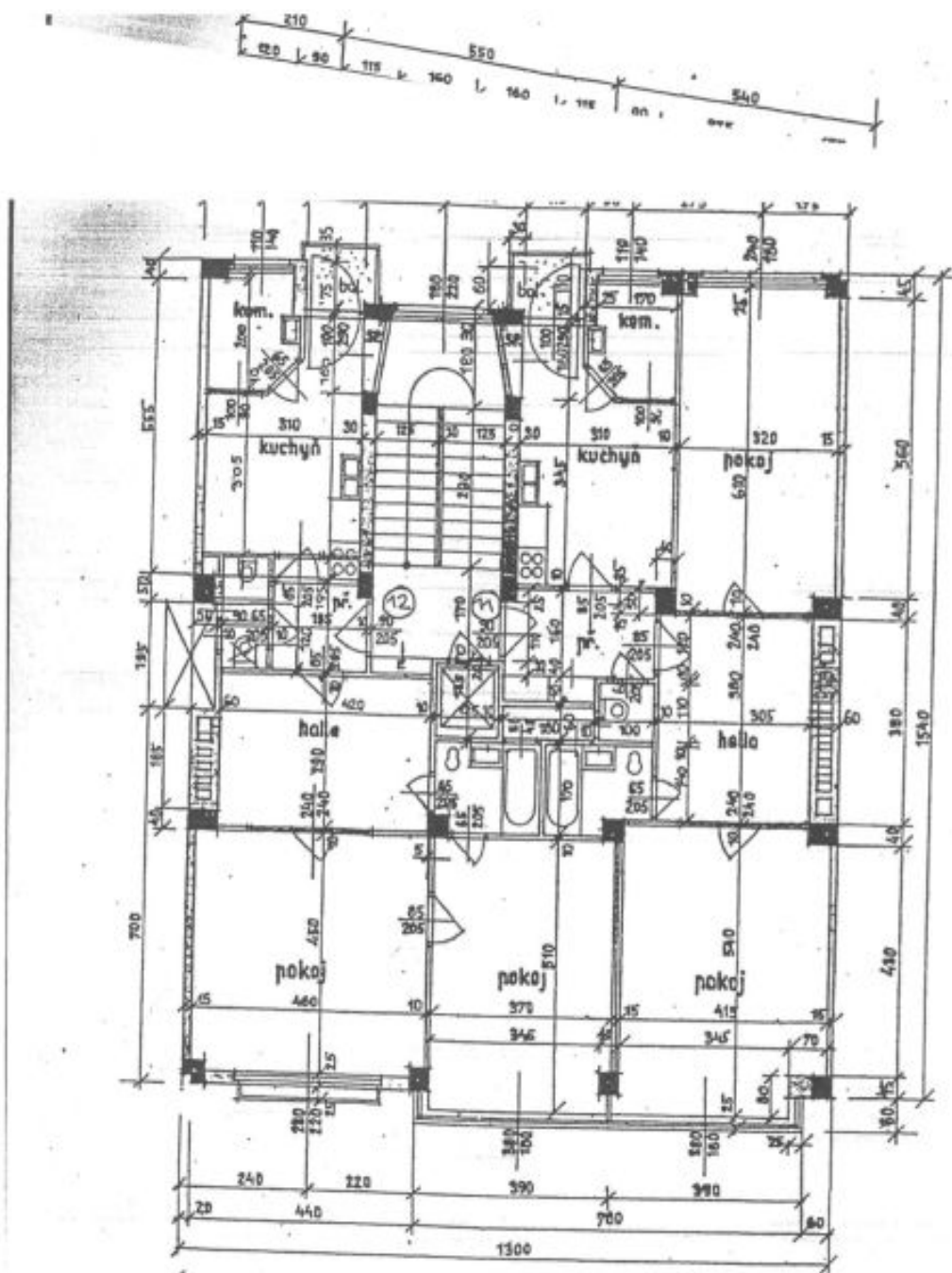
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 5+1

163 m², Praha 6, Bubeneč, Eliášova

Prodáno



3. PATRO BYT č. 11, 12

1D 19624