



## Byt 3+kk

87 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Kamenická

Pronajato





## Byt 3+kk

87 m<sup>2</sup>, Praha 7, Holešovice, Kamenická

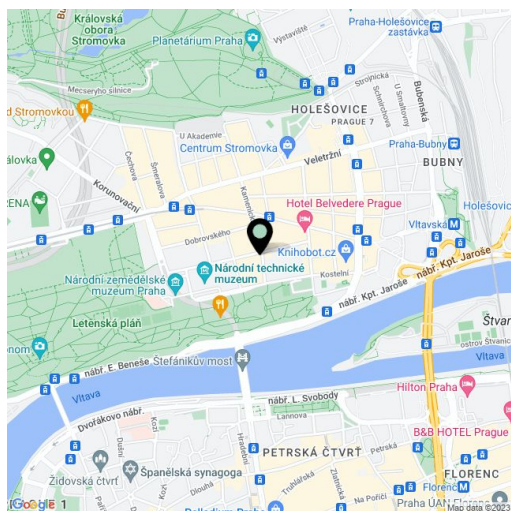
## Pronajato

Celková plocha	87 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	19619
K dispozici od	lhned

Plně zařízený byt v 1. patře renovovaného činžovního domu s novým výtahem a zachovanými původními architektonickými prvky. Atraktivní klidná lokalita u parku Letenské sady, v blízkém dosahu parku Stromovka, s výborným spojením do centra (tramvaje, metro Vltavská a Hradčanská, pěšky 15 min.), mezinárodních škol a na letiště.

V bytě se nachází obývací pokoj s jídelním prostorem a plně vybaveným kuchyňským koutem, 2 ložnice, každá s vlastní koupelnou s vanou, umyvadlem a toaletou (jedna má navíc bidet), dále toaleta pro hosty a vstupní chodba.

Parkety a dlažba, pračka, myčka, telefonní linka, TV, WiFi internet, satelitní připojení Astra, domácí vrátný. Záloha na společné domovní služby, vodné a stočné 400 Kč/osoba/měs. Internet 750 Kč měsíčně. Záloha na spotřebu plynu a elektřiny 3000 Kč/měs.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.