



## Administrativní budova

11 000 m<sup>2</sup>, Praha-východ, Říčany, Čestlice

Pronajato





## Administrativní budova

11 000 m<sup>2</sup>, Praha-východ, Říčany, Čestlice

Pronajato

Poplatky za služby	13 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Celková velikost budovy	11 000 m <sup>2</sup>
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	-
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	G
Referenční číslo	19576

Moderní komerčně administrativní objekt s využitím pro **showroomy, kanceláře, obchodní prostory a sklady**. Objekt se nachází v komerční zóně Čestlice, přímo u dálnice D1. Díky strategickému umístění přímo u Exitu 8 Čestlice dálnice D1 umožňuje vynikající přístup ze všech směrů České Republiky. V budova nabízí celkem přes 11 000 m<sup>2</sup> plochy – minimální jednotka je od 600 m<sup>2</sup>. Vnitřní prostory mohou být upraveny dle přání klienta.

### Vybavení a služby:

- Přízemí – nosnost podlahy 5 t/m<sup>2</sup>
- 1. patro – nosnost podlahy 750 kg/m<sup>2</sup>
- Výška 5,60 m
- Vrata 4,5 x 4,0 m
- Sloupy 12 x 12 m
- Možnost vestavby kanceláře ve dvou patrech
- Nájezdová rampa
- Osobní výtahy

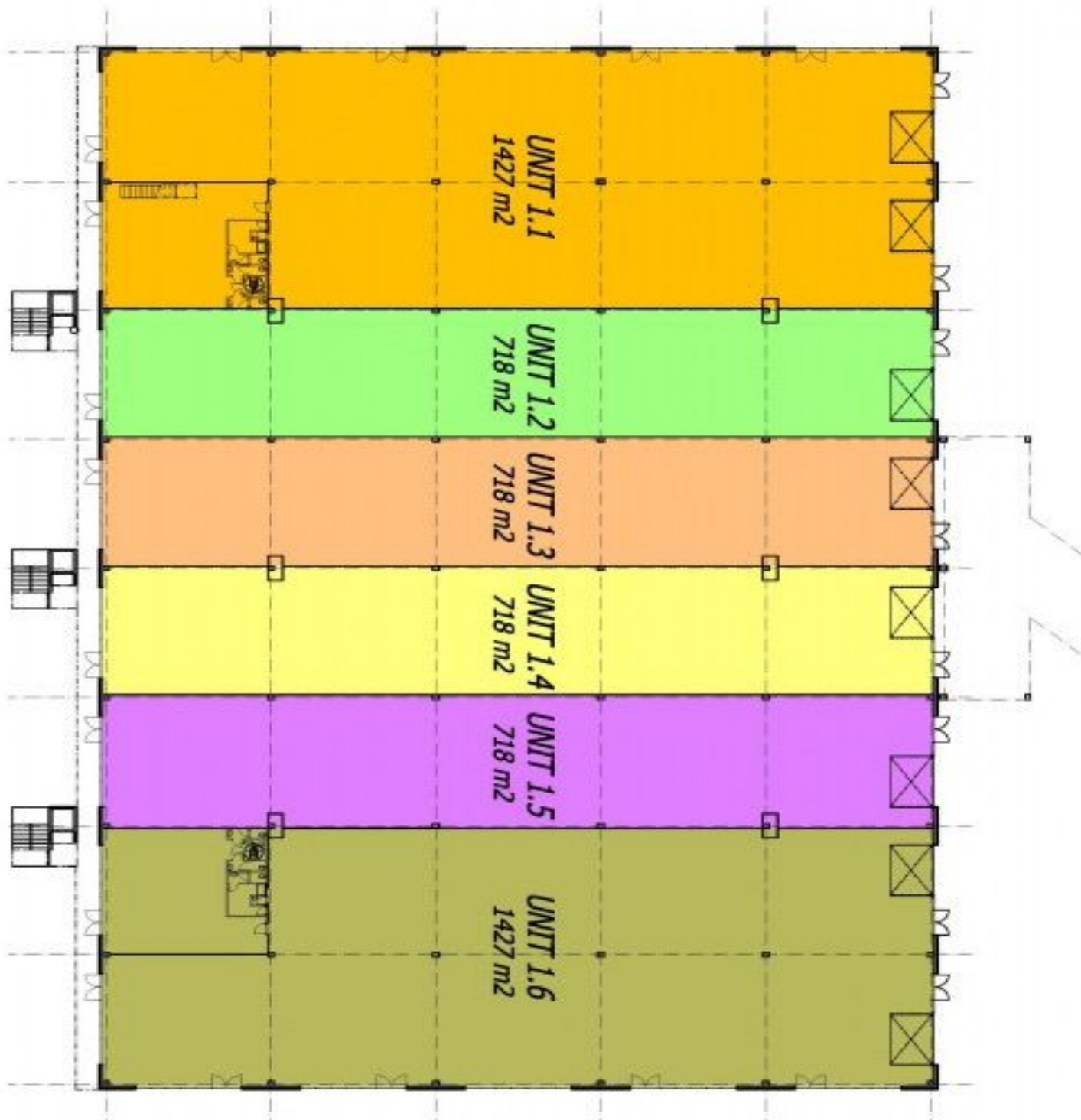
Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.



# Administrativní budova

11 000 m<sup>2</sup>, Praha-východ, Říčany, Čestlice

Pronajato







# Administrativní budova

11 000 m<sup>2</sup>, Praha-východ, Říčany, Čestlice

Pronajato

