



## Pozemek

899 m<sup>2</sup>, Praha 6, Břevnov, Filipíny Welsеровé

Prodáno





## Pozemek

899 m<sup>2</sup>, Praha 6, Břevnov, Filipíny Welsarové

**Prodáno**

Cena za m <sup>2</sup>	13 337 Kč
Celková plocha	899 m <sup>2</sup>
Typ pozemku	Bydlení
Referenční číslo	19555

**Prodej stavebního pozemku v atraktivní a klidné lokalitě Prahy 6 – Břevnov, jen pár minut chůze od konečné tramvaje na Bílé Hoře nebo obory Hvězda, o celkové ploše 899 m<sup>2</sup>. Pozemek je ze tří stran oplocen a jsou na něj dvakrát vyvedeny veškeré inženýrské sítě.**

Pozemek, který se skládá celkem ze 3 parcel, sousedí se dvěma novými vilami a dle územního plánu dovoluje výstavbu domu o užitné ploše 450 m<sup>2</sup> s maximálně 3 byty, se zastavěnou plochou až 250 m<sup>2</sup>. Pozemek je napojen na novou komunikaci a je bez jakékoli zátěže.

Lokalita v rychlém dosahu veškeré občanské vybavenosti, s dobrým dopravním spojením do centra a na letiště v Ruzyni (10 minut autem). Nedaleko se nachází mateřská i základní škola, supermarket, tenisové kurty.

Celková plocha 899 m<sup>2</sup>.

