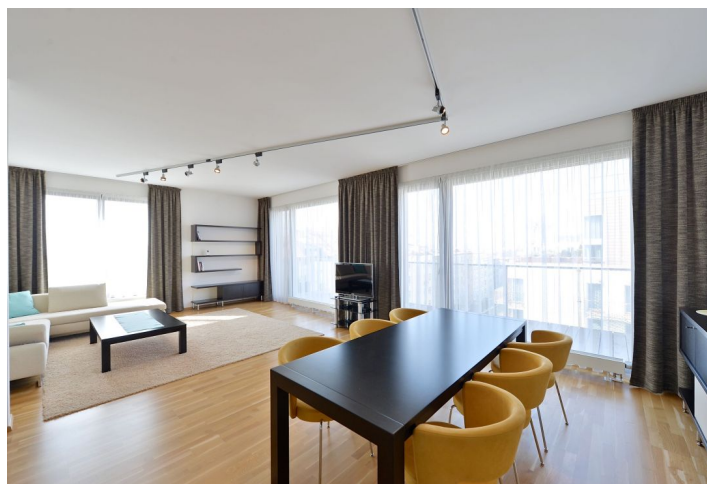




Byt 3+kk

106 m², Praha 10, Vinohrady, Korunní

Pronajato





Byt 3+kk

106 m², Praha 10, Vinohrady, Korunní

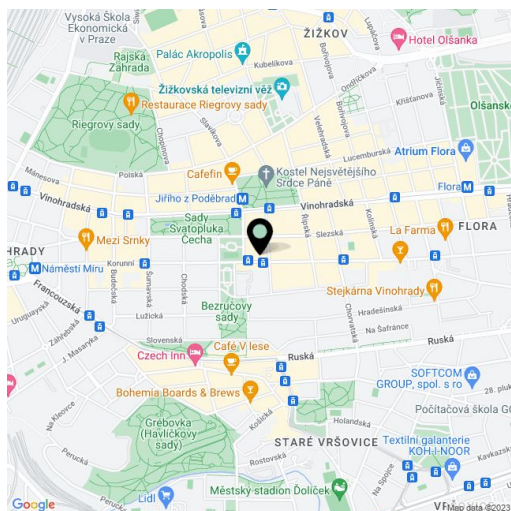
Pronajato

| | |
|-------------------|--------------------|
| Celková plocha | 121 m ² |
| Podlahová plocha* | 106 m ² |
| Terasa | 15 m ² |
| Parkování | Garážové stání. |
| Garáž | Ano |
| Sklep | Ano |
| PENB | G |
| Referenční číslo | 1955 |
| K dispozici od | 31.07.2025 |

Světlý částečně zařízený klimatizovaný byt s terasou (15 m²) v 5. patře moderního rezidenčního komplexu s 24/7 recepcí, ostrahou, upraveným vnitroblokem a podzemním parkováním v oblíbené pražské čtvrti Vinohrady. Klidná rezidenční lokalita se spoustou zeleně a plnou občanskou vybaveností v blízkém dosahu, pár minut chůze od nákupního centra Atrium Flora a stanice metra Flora. Před budovou se nachází zastávka tramvaje.

Interiér bytu tvoří obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a vstupem na terasu, dvě ložnice, hlavní ložnice s en-suite koupelnou (sprchový kout, WC), hlavní koupelna (vana), WC pro hosty, šatna a vstupní chodba s vestavěnými skříněmi.

Velkoplošná okna, dřevěné podlahy, venkovní elektrické žaluzie, **klimatizace**, bezpečnostní dveře, myčka, mikrovlnná trouba, videotelefon. Výtah přímo z garáže. K dispozici sklepní kóje. Jedno garážové stání zahrnuto v ceně nájmu, druhé k dispozici za 3.000Kč/měs. Poplatky za společné služby a spotřebu energií 5900 Kč měsíčně. K dispozici od srpna 2022.



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.