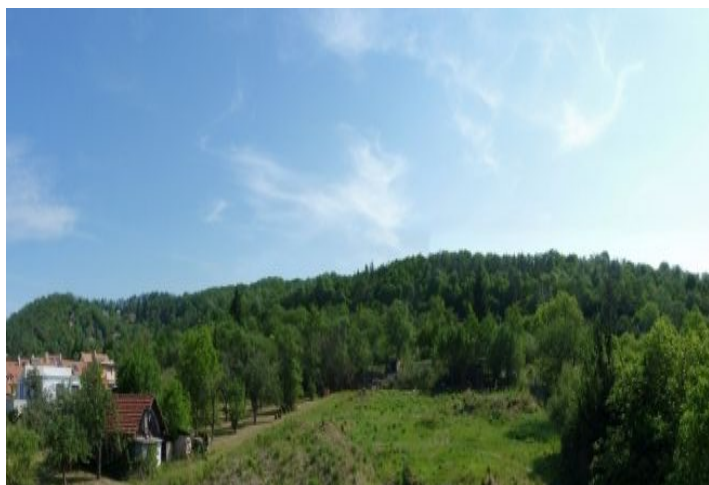




## Byt 4+kk

124 m<sup>2</sup>, Brno, Brno - Komín, Pastviny

Prodáno





## Byt 4+kk

124 m<sup>2</sup>, Brno, Brno - Komín, Pastviny**Prodáno**

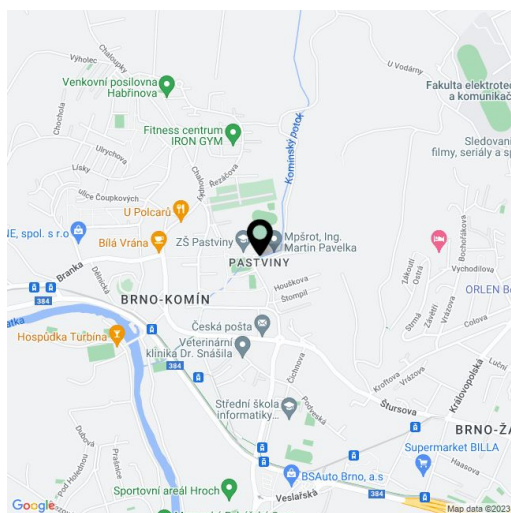
Celková plocha	231 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	124 m <sup>2</sup>
Terasa	107 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	Ano
PENB	B
Referenční číslo	19351

**Zajímavě řešený byt 4+kk se střešní terasou v nově vznikající nízkoenergetické rezidenci zasazené v jihozápadním svahu Palackého vrchu v brněnské části Komín, s výborným napojením na dopravní a technickou infrastrukturu a necelých 5 km od centra Brna.**

Tento byt v 5.NP nabídne obývací pokoj s kuchyňským koutem, 3 ložnice, koupelnu se sprchou a toaletou, komoru, vstupní halu a prostornou střešní terasu. Kupní cena zahrnuje **1 parkovací stání a sklep**.

Klidná část města s vynikajícím napojením na městský dopravní systém, rychlou dostupností na D1 a současně v **těsném sousedství přírody, poskytující čisté ovzduší a výhledy do údolí řeky Svatky** a k němu přilehlé Brněnské městské části Žabovřesky, Jundrov a Stránice s pozadím zalesněných vrcholů, jako jsou Kraví Hora, Mladá Hora a Holedná.

Interiér 123,2 m<sup>2</sup>, 107,4 m<sup>2</sup> balkon.  
Uvedená kupní cena je bez DPH.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.





# Byt 4+kk

124 m<sup>2</sup>, Brno, Brno - Komín, Pastviny

Prodáno

