



## Rodinný dům 5+1

255 m<sup>2</sup>, Praha 6, Nebušice, Nebušická

Pronajato





## Rodinný dům 5+1

255 m², Praha 6, Nebušice, Nebušická

Pronajato

|                    |   |
|--------------------|---|
| Pozemek            | 550 m²  |
| Zahrada            | 380 m²  |
| Parkování          | Dvojgaráž.  |
| Garáž              | Ano   |
| Sklep              | -   |
| Poplatky za služby | Poplatky za údržbu zahrady, bazénu a napojení na bezpečnostní službu 12.000 Kč/měs. Elektřina, plyn a voda 16.000 Kč/měs. |
| PENB               | G   |
| Referenční číslo   | 1916  |
| K dispozici od     | Ihned   |

Rodinný dům s venkovním vyhřívaným bazénem a velkou zahradou s automatickým zavlažováním v prestižní části Prahy 6 Nebušice, blízko mezinárodní školy ISP. Dům stojí v klidné rezidenční čtvrti plné zeleně na okraji přírodní rezervace Divoká Šárka. Lokalita nabízí plnou občanskou vybavenost v blízkém dosahu a výbornou dostupnost do centra Prahy a na letiště - autobusová zastávka leží pár kroků od domu, pár zastávek je to ke stanici metra Bořislavka a zastávce tramvají.

V domě jsou 4 ložnice (2 s přilehlými koupelnami), obývací pokoj s terasou a krbem, jídelna, plně vybavená kuchyň, samostatná koupelna plus WC a prádelna s pračkou a sušičkou.

Satelitní připojení v každé místnosti, video intercom, alarm, dlažba, podlahové topení, krb. Dvě parkovací místa v garáži.

