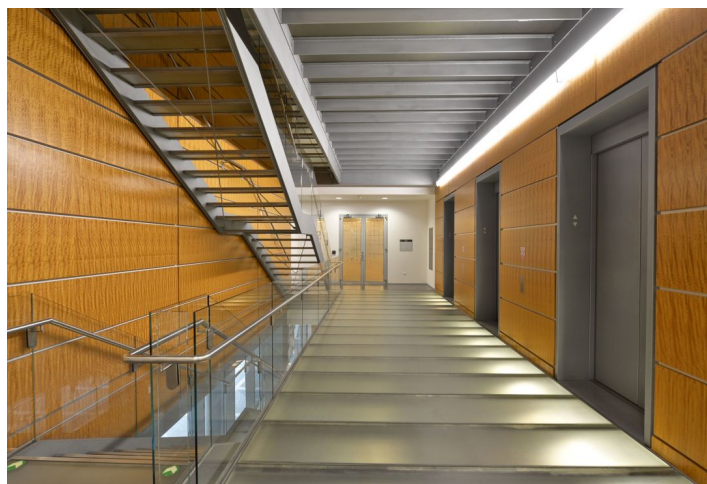




## Kancelářské prostory

Praha 2, Nové Město, Karlovo náměstí

18.00 - 20.00 € / m<sup>2</sup> | 452 - 502 Kč / m<sup>2</sup>





## Kancelářské prostory

Praha 2, Nové Město, Karlovo náměstí

18.00 - 20.00 € / m<sup>2</sup> | 452 - 502 Kč / m<sup>2</sup>

Poplatky za služby	150 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	285 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	160 EUR / ps / měsíc
PENB	Není vyžadován
Referenční číslo	19144

Kancelářské prostory k pronájmu ve 2. patře moderní administrativní budovy na Praze 2 – Nové Město. Přístup do kanceláří zajišťuje elegantní, prostorné skleněné atrium, které vytváří světlé a reprezentativní prostředí.

### Lokalita:

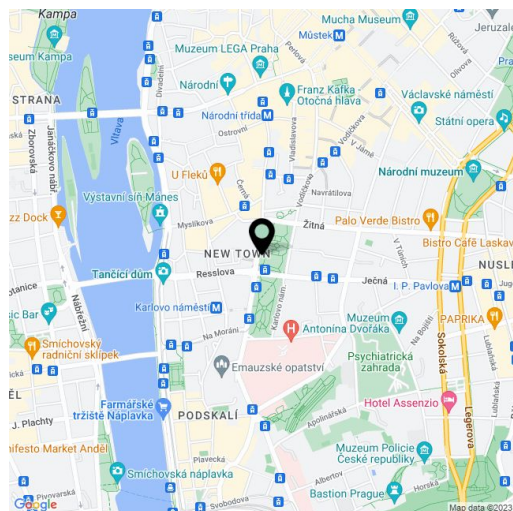
Budova se nachází v samém centru města, na rohu Karlova náměstí, a je výborně dostupná jak autem, tak městskou hromadnou dopravou. Nachází se přímo u stanice metra Karlovo náměstí (trasa B) a v těsné blízkosti tramvajových i autobusových zastávek.

### Vybavení a služby:

- Klimatizace
- Zdvojené podlahy
- 2 recepce
- Nonstop ostraha a správa nemovitosti
- 7 výtahů, eskalátory
- Obchody a restaurace v přilehlém dvoupatrovém atriu obchodního domu

Fotografie slouží jen pro ilustraci a nemusí přesně odpovídat současnému vzhledu prostor.

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.





## Kancelářské prostory

Praha 2, Nové Město, Karlovo náměstí

18.00 - 20.00 € / m<sup>2</sup> | 452 - 502 Kč / m<sup>2</sup>

