

## Rodinný dům 6+kk

75 000 Kč | 3 004 €

400 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Průhonice, Pod valem II



## Rodinný dům 6+kk

75 000 Kč | 3 004 €

400 m<sup>2</sup>, Praha-západ, Průhonice, Pod valem II

Pozemek	1 044 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	194 m <sup>2</sup>
Zahrada	850 m <sup>2</sup>
Parkování	Garáž pro 2 auta.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
Poplatky za služby	Měsíční zálohy na služby vč. údržby zahrady 14.000 Kč.
PENB	G
Referenční číslo	19131
K dispozici od	Immediately

Rodinná vila se zahradou v oblíbené části rezidenční čtvrti Průhonice, cca 15 minut jízdy od centra Prahy. Dům má výhodnou polohu nedaleko Průhonického zámku, parku a Dendrologické zahrady, s kvalitní občanskou vybaveností v okolí a mnoha možnostmi sportovního vyžití - obchodní zóna a Aquapark Čestlice. 15 minut trvá jízda do mezinárodní školy PBS (zastávka školního autobusu je nedaleko od domu).

V přízemí domu se nachází vstupní chodba, velký obývací pokoj s krbem, plně vybavenou kuchyní a vstupem na terasu, 1 prostorná ložnice a koupelna se sprchovým koutem, vanou, bidetem a toaletou. V horním patře jsou 4 ložnice, balkon, terasa, koupelna s vanou a sprchovým koutem a samostatná toaleta s bidetem. V suterénu je umístěna prádelna, kotelna, hobby místnost / fitness, úložné prostory a dvojaráž.

K vybavení bytu patří parkety a dlažba, vestavěné skříně, satelitní TV připojení, telefonní linka a alarm s přímým napojením na policii.

