



## Byt 2+kk

49 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Pařanka

Pronajato





## Byt 2+kk

49 m<sup>2</sup>, Praha 6, Dejvice, Pařanka

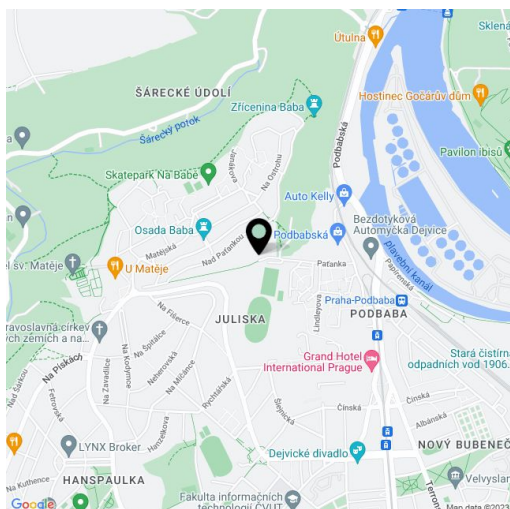
## Pronajato

Celková plocha	58 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	49 m <sup>2</sup>
Balkón	9 m <sup>2</sup>
Parkování	Garážové stání v ceně.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	19120
K dispozici od	lhned

**Kompletně zařizený byt s balkonem v 1. patře nedávno postaveného rezidenčního komplexu v příjemném prostředí na rozhraní Hanspaulky a Baby. Klidná lokalita v blízkém dosahu nábřeží Vltavy, Šáreckého údolí a parku Stromovka, pár zastávek tramvají nebo autobusem k metru Dejvická.**

Byt má obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem, jídelním prostorem a vstupem na balkon, 1 ložnici, koupelnu s vanou a toaletou a vstupní halu.

Dřevěné podlahy a dlažba, francouzská okna, žaluzie, sítě proti hmyzu, vestavěné skříně, bezpečnostní vstupní dveře, pračka, myčka, mikrovlnná trouba, videotelefon, internet, sklep. V budově je výtah a kamerový systém. Garážové parkovací stání v ceně. Poplatky za společné služby a zálohy na spotřebu energií 4800 Kč/měs. K dispozici od ledna 2022.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.