



## Rodinný dům 5+1

210 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, U Dvou srpů

Pronajato





## Rodinný dům 5+1

210 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, U Dvou srpů

Pronajato

Pozemek	320 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha	130 m <sup>2</sup>
Zahrada	190 m <sup>2</sup>
Parkování	Garáž pro dvě auta.
Garáž	Ano
Sklep	-
PENB	B
Referenční číslo	1908
K dispozici od	lhned

Slunný třípatrový řadový dům s udržovanou terasovitou zahradou a výhledy do zeleně, situovaný na jižním svahu v klidné části Smíchova. Lokalita s dobrou dopravní dostupností (tramvaje, autobusy, pár zastávek k metru Anděl), cca 15 minut jízdy autem do centra.

Dům nabízí 4 ložnice, plně vybavenou kuchyň, obývací pokoj (51 m<sup>2</sup>) se vstupem na zahradu, 2 koupelny a toaletu pro hosty. Dále má prádelnu, šatnu a technickou místnost.

Dřevěné podlahy a schodiště, satelitní příjem, TV, telefon, alarm. Na zahradě úložné prostory na nářadí a zahradní nábytek, garáž s bránou na dálkové ovládání. Dvougaráž. Dobrá dopravní dostupnost (tramvaj, autobus), 15 minut jízdy do centra. Poplatky 3000- 5000 Kč/měs.

