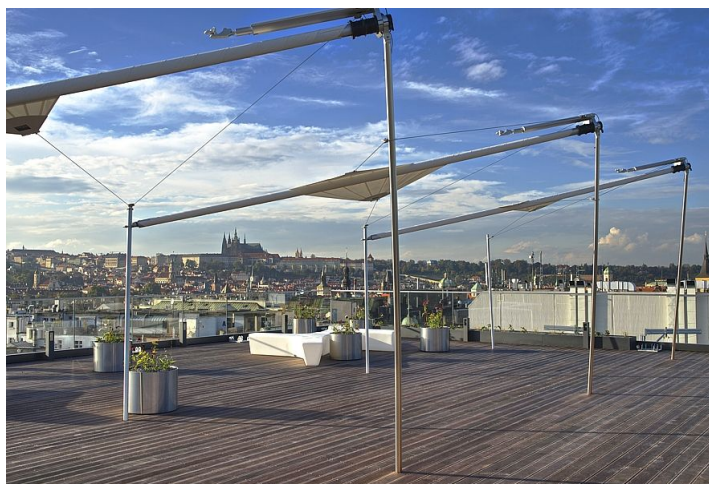
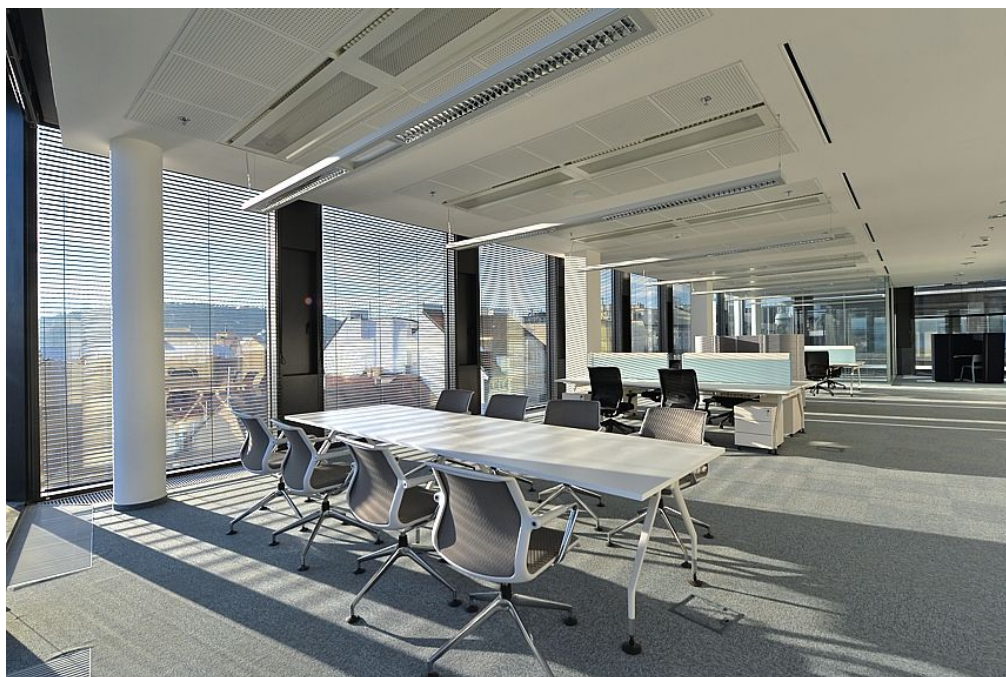




Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Purkyňova

Cena na vyžádání



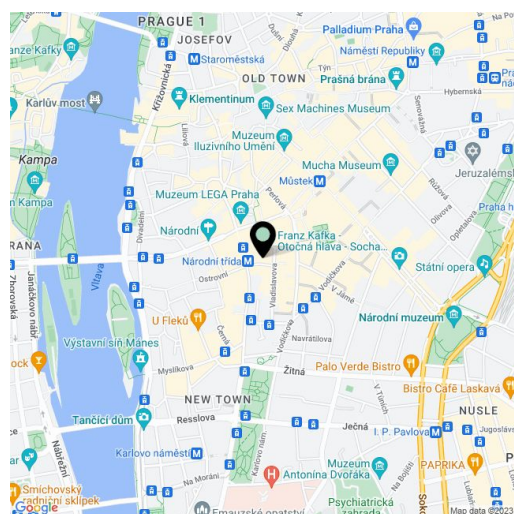


Kancelářské prostory

Praha 1, Nové Město, Purkyňova

Cena na vyžádání

Plocha k dispozici	511 m ²
Sklep	-
Terasa	325 m ²
Parkování	330 EUR / ps / měsíc
PENB	C
Referenční číslo	19069



Pronájem kanceláří třídy A+ v 7. patře moderního multifunkčního komplexu v centru města, v bezprostřední blízkosti Národní třídy a nedaleko Václavského náměstí. Součástí objektu je také malý park se stromy s vysokou pohyblivou sochou hlavy spisovatele Franze Kafky. Unikátní půdorys ve tvaru čtyřlístku umožňuje snadný přístup denního světla do všech prostor. Budova obdržela prestižní certifikaci LEED Silver. Prostor má k dispozici 2 privátní terasy, jedná se o nejvyšší patro budovy.

Lokalita:

Projekt leží v samém srdci metropole a je jedním z nejlépe dostupných komplexů na Praze 1. Vynikající dostupnost veřejnou dopravou – přímo na metru Národní třída (trasa B), přímo před budovou tramvajové zastávky. Snadné napojení na důležité městské komunikace i blízké vlakové nádraží. Výborná občanská vybavenost – v budově se nachází nákupní galerie, restaurace, před budovou náměstí se zelení a zahradní restaurace.

Vybavení a služby:

- Samostatný vstup do kancelářské části budovy s centrální recepcí
- 24/7 ostraha budovy a přístup do budovy
- Světlá výška kancelářských prostor 3 m
- Snížené podhledy s integrovaným osvětlením
- Chladicí trámy integrované v podhledech s individuálním ovládním
- Zdvojené podlahy s podlahovými krabicemi
- Topné konvektory ve zdvojené podlaze
- Prosklená fasáda s otevíratelnými okenními elementy
- Datové a telefonní rozvody
- Připojení na optickou kabeláž
- Podzemní garáže
- 2 privátní terasy

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

