



Byt 2+kk

61 m², Praha 5, Smíchov, Pecháčkova

Prodáno



**Byt 2+kk**61 m², Praha 5, Smíchov, Pecháčkova**Prodáno**

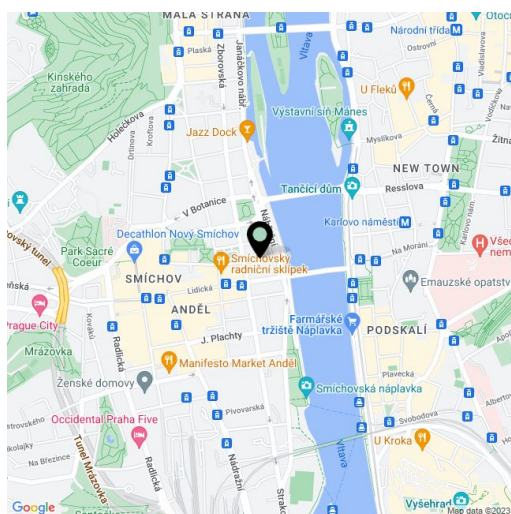
Celková plocha	61 m ²
Parkování	890 000
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	18920

Nový světlý ateliér 2+kk, v současné době procházející spolu s celou budovou kompletní rekonstrukcí, při níž bude kladen důraz na zachování původních prvků, pár kroků od nábřeží Vltavy, Kinského zahrady a Obchodního centra Nový Smíchov. Předpokládané dokončení konec roku 2015.

Tento ateliér ve 2. nadzemním podlaží bude dokončen za použití kvalitních materiálů, s přípravou pro kuchyňskou linku. Dispozice nabídne vstupní halu s vestavěnými skříněmi, koupelnu s vanou a toaletou, samostatnou toaletu, obývací pokoj s místem pro kuchyňský kout a jídelnu a ložnici. **Kupní cena zahrnuje garážové parkovací stání a sklep.**

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost, tramvajové linky a metro B v docházkové vzdálenosti. Nedaleko najdeme množství kaváren a restaurací, fitcentrum BestFit Studio Smíchov, park na náměstí 14. října.

Interiér 61,48 m², sklep 1,72 m².



* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



Byt 2+kk

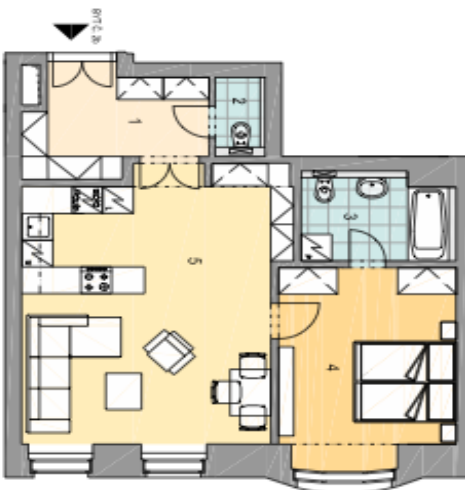
61 m², Praha 5, Smíchov, Pecháčkova

Prodáno

2.NP BYT Č. 2b / 2+KK 61,48 m²

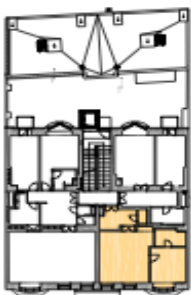
01	CHODBA	7,64m ²
02	WC	1,53m ²
03	KOUPELNA + WC	5,83m ²
04	POKOJ	15,89m ²
05	OBÝV. POKOJ+KUCH.	30,59m ²
CELKOVÁ PLOCHA BYTU		61,48m ²

DISPOZICE BYTU



POLOHA BYTU V DOMĚ

PŮDORYS 2.NP



POHLED ULIČNÍ



POHLED DVORNÍ

