



# Administrativní budova

Praha 5, Stodůlky, K Hájům

Pronajato





## Administrativní budova

Praha 5, Stodůlky, K Hájům

Pronajato

Poplatky za služby	120 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Celková velikost budovy	2 943 m <sup>2</sup>
Vlastní spotřeba nájemce	—
Parkování	40 Kč
Poplatky za parkování	—
Poměr parkovacích míst	—
Certifikace	—
PENB	D
Referenční číslo	18894

**Moderní administrativní budova na Praze 5 - Stodůlkách.** Projekt nabízí flexibilní kancelářské prostory na čtyřech podlažích a dostatek parkovacích stání kolem budovy. Budova má reprezentativní plně prosklenou vstupní halu s recepcí a prosvětleným atriem přes čtyři podlaží. Otevřené stupňovité terasy a okolní zeleň vytvářejí příjemnou a klidnou atmosféru.

### Lokalita:

Projekt se nachází u dálnice na Plzeň a Norimberk (D5) a poblíž Pražského okruhu, což zaručuje rychlý přístup k mezinárodnímu letišti v Ruzyni. Autobusová doprava zajišťuje spojení ke stanici metra Nové Butovice (trasa B).

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.