



## Byt 2+kk

58 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Pecháčkova

Prodáno





## Byt 2+kk

58 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Pecháčkova

Prodáno

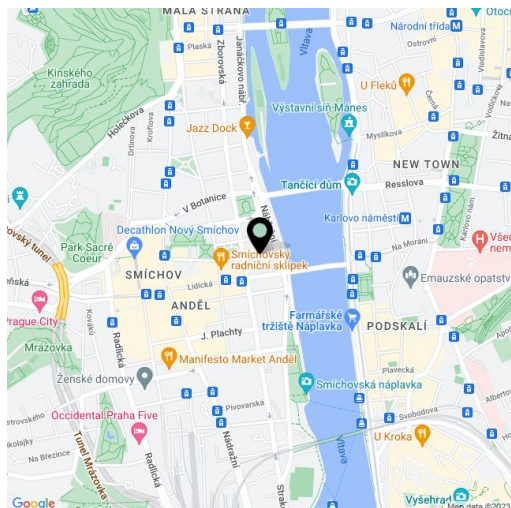
Celková plocha	59 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha*	58 m <sup>2</sup>
Balkón	1 m <sup>2</sup>
Parkování	Ano
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	18871

Nový světlý byt s balkonem, v současné době procházející spolu s celou budovou kompletní rekonstrukcí, při níž bude kladen důraz na zachování původních prvků, pár kroků od nábřeží Vltavy, Kinského zahrady a Obchodního centra Nový Smíchov. Předpokládané dokončení říjen 2015.

Tento byt ve 4. nadzemním podlaží bude dokončen za použití kvalitních materiálů, s přípravou pro kuchyňskou linku. Dispozice nabídne prostornou vstupní halu s vestavěnými skříněmi, koupelnu s vanou a toaletou, obývací pokoj s místem pro kuchyňský kout a jídelnu a ložnici s balkonem. **Kupní cena zahrnuje garážové parkovací stání a sklep.**

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost, tramvajové linky a metro B v docházkové vzdálenosti. Nedaleko najdeme množství kaváren a restaurací, fitcentrum BestFit Studio Smíchov, park na náměstí 14. října.

Interiér 57,21 m<sup>2</sup>, balkon 1,8 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 2+kk

58 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Pecháčkova

Prodáno

# 4.NP BYT Č. 6 / 2+KK 57,21 m<sup>2</sup>

01	CHODBA	9,69
02	OBÝV. POKOJ+KUCH.	24,34
03	POKOJ	16,86
04	KOUPELNA + WC	6,32
05	CELKOVÁ PLOCHA BYTU	57,21
	BALKON	1,80

## DISPOZICE BYTU

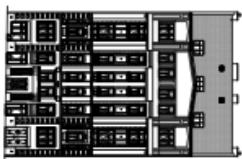


## POLOHA BYTU V DOMĚ

PŮDORYS 4.NP



POHLED ULIČNÍ



POHLED DVORNÍ

