



## Byt 2+kk

65 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Pecháčkova

Prodáno





## Byt 2+kk

65 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Pecháčkova

Prodáno

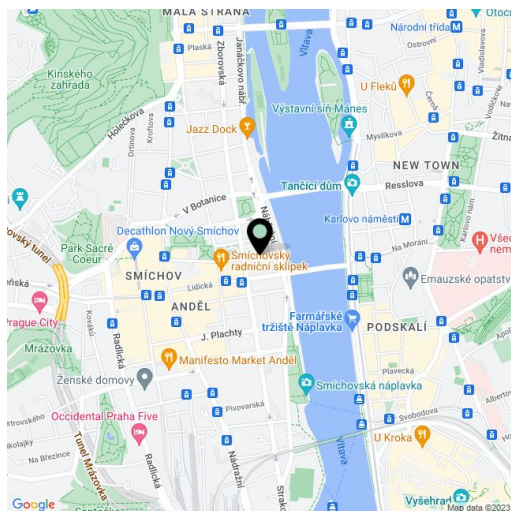
Celková plocha	65 m <sup>2</sup>
Parkování	Ano
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	18870

**Nový světlý byt, v současné době procházející spolu s celou budovou kompletní rekonstrukcí, při níž bude kladen důraz na zachování původních prvků, pár kroků od nábřeží Vltavy, Kinského zahrady a Obchodního centra Nový Smíchov. Předpokládané dokončení říjen 2015.**

Tento byt ve 4. nadzemním podlaží bude dokončen za použití kvalitních materiálů, s přípravou pro kuchyňskou linku. Dispozice nabídne prostornou vstupní halu s vestavěnými skříněmi, toaletu pro hosty, obývací pokoj s místem pro kuchyňský kout a jídelnu a ložnici s en-suite koupelnou. **Kupní cena zahrnuje garážové stání a sklep.**

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost, tramvajové linky a metro B v docházkové vzdálenosti. Nedaleko najdeme množství kaváren a restaurací, fitcentrum BestFit Studio Smíchov, park na náměstí 14. října.

Interiér 65,51 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

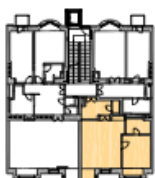
Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.

**Byt 2+kk**65 m<sup>2</sup>, Praha 5, Smíchov, Pecháčkova**Prodáno****4.NP  
BYT Č. 7 / 2+KK  
65,51 m<sup>2</sup>**

01	CHODBA	7,63
02	WC	1,74
03	KOUPELNA + WC	5,83
04	POKOJ	16,56
05	OBÝV. POKOJ+KUCH.	33,75
CELKOVÁ PLOCHA BYTU		65,51

**DISPOZICE BYTU****POLOHA BYTU V DOMĚ**

PŮDORYS 4.NP



POHLED ULIČNÍ



POHLED DVORNÍ

