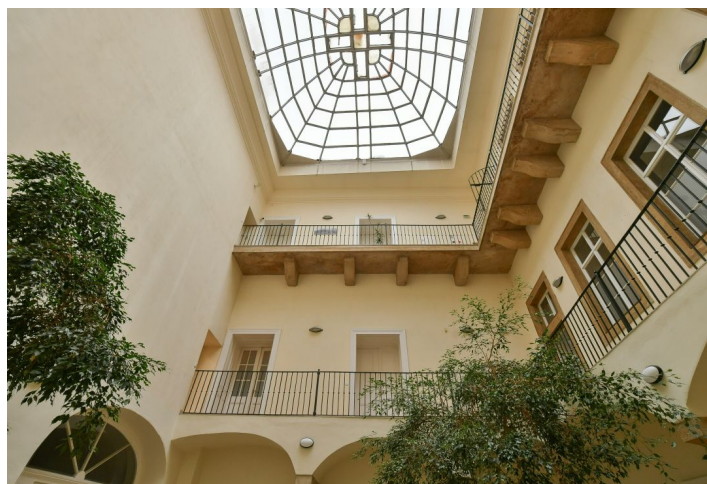




## Kancelářské prostory

Praha 1, Malá Strana, Tržiště

Pronajato





Poplatky za služby	145 Kč za m <sup>2</sup> / měsíčně
Plocha k dispozici	94 m <sup>2</sup>
Sklep	-
Parkování	5 500 CZK / ps / měsíc
PENB	G
Referenční číslo	18853

Reprezentativní kancelářské prostory k pronájmu ve 2. patře renesančního paláce s barokními prvky, jehož součástí je také rozlehlá zahrada. Původ paláce sahá do konce 16. století, kdy na jeho místě stávaly dva měšťanské domy. Ty byly následně zakoupeny hrabětem Kryštofem Františkem Vratislavem z Mitrovic, který je nechal spojit a přebudovat na palác - ten má dvě podlaží, klasicistní vzhled fasády, zahradu s fontánami a impozantní schodiště.

Prostor se skládá ze 3 propojených kanceláří se 2 možnými vstupy z chodby.

#### Lokalita:

Výhodná lokalita v blízkosti Malostranského náměstí. Zastávky tramvají a stanice metra Malostranská (linka A) jsou vzdáleny necelých 10 minut chůzí od budovy.

#### Vybavení a služby:

- Společná kuchyňka
- Společné sociální zázemí
- Nová podlahová krytina
- Výtah
- 24hodinová bezpečnostní služba
- Kamerový systém
- Ústřední plynové topení

Nájemné a poplatky jsou uvedeny bez DPH. Nájemce neplatí provizi.

