



## Byt 2+kk

88 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, Pod Kaštany

Pronajato





## Byt 2+kk

88 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, Pod Kaštany

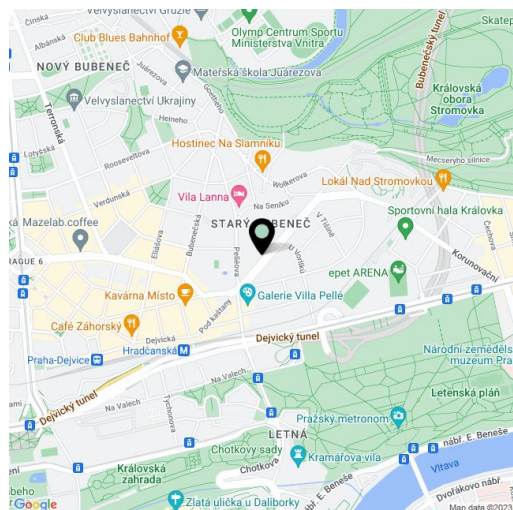
## Pronajato

Celková plocha	88 m <sup>2</sup>
Parkování	Možnost garážového stání za 5.000 Kč/měs.
Garáž	Ano
Sklep	Ano
PENB	G
Referenční číslo	18848
K dispozici od	Ihned

Kompletně zrekonstruovaný zařízený byt s francouzskými okny a možností přímého vstupu na zahradu v přízemí uzavřeného rezidenčního komplexu VILLA BIANCA v prestižní čtvrti s mnoha ambasádami, v blízkosti parků Stromovka a Letenské sady. Komplexu šesti soudobých, nově postavených vil dominuje původní modernistická vila, dílo Jana Kotěry z let 1910-1911. Komplex je obklopen zahradou v anglickém stylu. Výborná dostupnost do centra, na letiště a do mezinárodních škol.

Světlý byt tvoří otevřená vstupní hala s vestavěnými skříněmi, velký obývací pokoj s plně vybavenou kuchyní a jídelním prostorem, 1 ložnice s vestavěnými skříněmi, koupelna (vana, dvě umyvadla, toaleta) a toaleta pro hosty.

Marmoleum, bezpečnostní vstupní dveře, vestavěné úložné prostory, pračka, myčka, TV, videotelefon, satelitní příjem, úložná komora 8 m<sup>2</sup>. 24h ostraha a recepce. Poplatky za společné služby, spotřebu energií, parking a ostrahu 10.000 Kč měsíčně. K dispozici od července 2021.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



# Byt 2+kk

88 m<sup>2</sup>, Praha 6, Bubeneč, Pod Kaštany

Pronajato

