



## Byt 4+kk

130 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, U obecního dvora

Cena na vyžádání





## Byt 4+kk

130 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, U obecního dvora

## Cena na vyžádání

|                  |                    |
|------------------|--------------------|
| Celková plocha   | 130 m <sup>2</sup> |
| Parkování        | -                  |
| Sklep            | -                  |
| PENB             | G                  |
| Referenční číslo | 18827              |

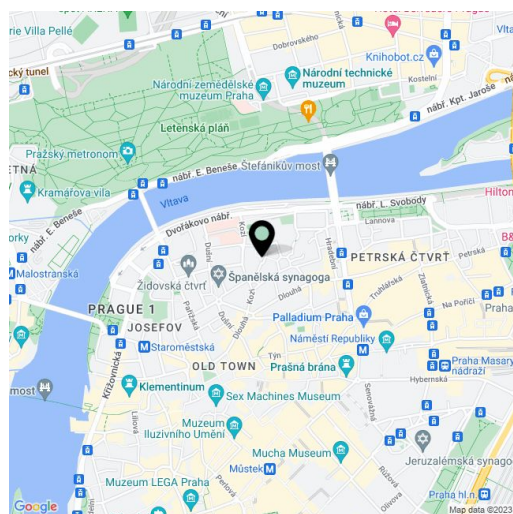
**Byt s panoramatickými výhledy v 5. podlaží historické budovy z roku 1928 s nově opravenou fasádou, v tichém rezidenčním místě Starého Města.**

Byt, který prochází kompletní rekonstrukcí podle návrhu interiérových designérů, nabídne dispozici 4+kk. Ta zahrnuje centrální vstupní halu, velký obývací pokoj s kuchyňskou linkou a jídelním koutem, 3 ložnice, 2 koupelny (z toho jedna en-suite) a samostatnou toaletu. Kromě hlavní ložnice, která je orientovaná do klidného dvora, mají všechny místnosti výhled na střechy okolních domů, upravené náměstí a také do **Pařížské ulice**.

Byt bude vybaven dřevěnými kazetovými parketami a nadstandardním zařízením koupelen.

Dům, který v současné době prochází kompletní rekonstrukcí společných prostor včetně vybudování skleněného výtahu, je situován v srdci historického centra a obklopený kavárnami, restauracemi a luxusními obchody. Atraktivní a vyhledávaná lokalita, která nabízí plnou občanskou vybavenost, 3 minuty chůze od zastávek tramvají a 5 minut od stanic metra Náměstí Republiky a Staroměstská.

Interiér 130 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.



## Byt 4+kk

130 m<sup>2</sup>, Praha 1, Staré Město, U obecního dvora

Cena na vyžádání

