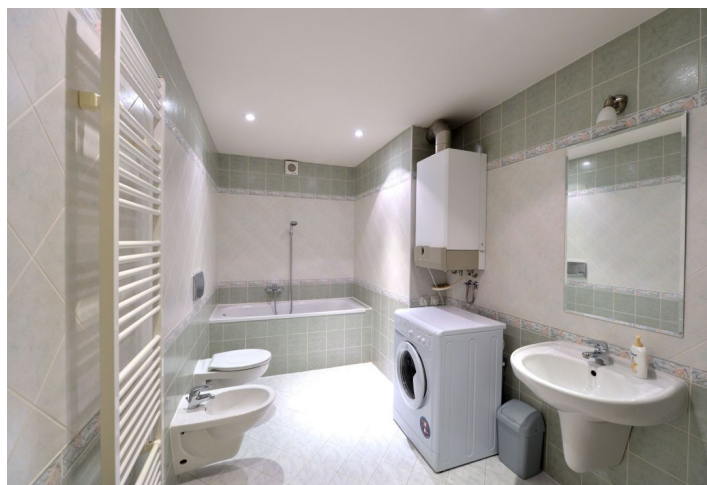
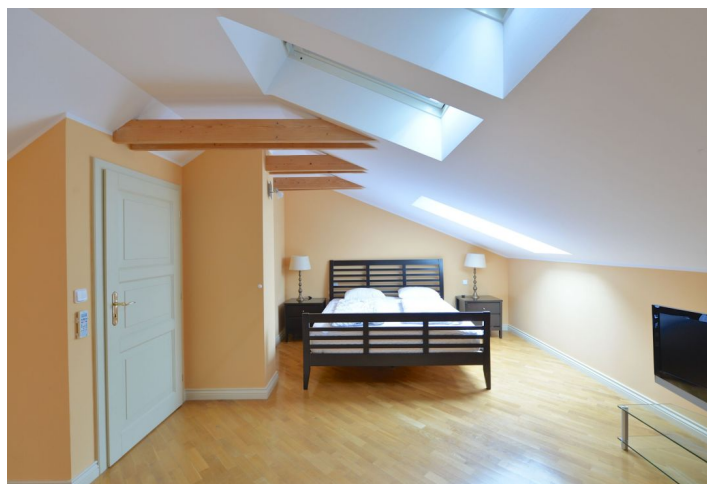




## Byt 2+kk

82 m<sup>2</sup>, Praha 3, Vinohrady, Přemyslovská

Prodáno





## Byt 2+kk

82 m<sup>2</sup>, Praha 3, Vinohrady, Přemyslovská

**Prodáno**

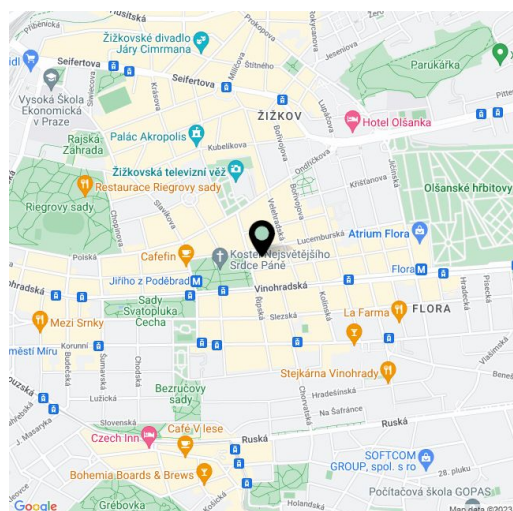
Celková plocha	82 m <sup>2</sup>
Parkování	-
Sklep	-
PENB	G
Referenční číslo	18811

Útulný mezonetový byt v 5.NP a 6.NP klasického činžovního domu po citlivé rekonstrukci se zachováním původních architektonických prvků v atraktivní lokalitě rezidenční čtvrti Vinohrady jen pár kroků od náměstí Jiřího z Poděbrad.

V přízemí bytu se nachází vstupní hala, obývací pokoj s plně vybaveným kuchyňským koutem a schodištěm vedoucím do patra a koupelna s vanou a toaletou. Vyšší úroveň pak nabízí ložnici s druhou koupelnou (toaleta, sprchový kout). Byt je vybaven dřevěnými podlahami a dlažbou v kuchyni a koupelnách, v domě je výtah.

Vyhledávaná čtvrť s veškerou občanskou vybaveností a perfektní dostupností do centra díky tramvajovým spojům a stanici metra linky A – Jiřího z Poděbrad, které se nacházejí hned za rohem. V blízkosti mateřské i základní školy a gymnázia, množství obchodů, kaváren a restaurací, plavecký bazén TJ Sokol Královské Vinohrady v Riegrových sadech.

Interiér 82,3 m<sup>2</sup>.



\* Výměra jednotky dle občanského zákoníku.

Plocha je tvořena součtem celé plochy jednotky a ohraničená obvodovými zdmi.